



Rectificatie publicatie vastgesteld bestemmingsplan "Brandevoort II – Medevoort 29 (tuincentrum)"



Gemeente
Helmond

Deze rectificatie is noodzakelijk omdat het bestemmingsplan " Brandevoort II – Medevoort 29 (tuincentrum)" bij de eerdere bekendmaking van de vaststelling in de Staatscourant en de Traverse van 11 oktober 2017 niet correct op de website www.ruimtelijkeplannen.nl is gepubliceerd. Hierdoor is het noodzakelijk om het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken opnieuw ter inzage te leggen. Hieronder volgt de juiste tekst en termijn van terinzagelegging:

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 26 september 2017 het bestemmingsplan " Brandevoort II – Medevoort 29 (tuincentrum)" heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 7 december 2017 gedurende zes weken ter inzage.

Aanleiding voor het opstellen van dit bestemmingsplan is een gewijzigde visie op de uitwerking van het plandeel de Marke in het bestemmingsplan Brandevoort II.

Een grondruil tussen gemeente en initiatiefnemer ligt ten grondslag aan deze herziening. Met deze grondruil ontstaat er voor het tuincentrum een economischer kavel ten behoeve van de voortzetting van het tuincentrum / boomkwekerij op die locatie.

Inzage plan

U kunt het plan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.helmond.nl/bestemmingsplannen. De identificatiecode is NL.IMRO.0794.2100BP160061-2000.

Er ligt ook een papieren exemplaar in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Het bekijken van dit exemplaar kan tijdens de openingstijden van de Stadswinkel. De digitale versie van www.ruimtelijkeplannen.nl is juridisch bindend.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 8 december 2017 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- *belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;*
- *belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.*

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres.

In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Helmond, 6 december 2017

Burgemeester en wethouders,

Mevr. P.J.M.G. Blanksma – Van den Heuvel , burgemeester.

mr. drs. A.P.M. Ter Voert , secretaris