



## Ontwerp bestemmingsplan herziening Bosrand II



### Plangebied en doel

Met het ontwerp bestemmingsplan herziening Bosrand II wordt het mogelijk gemaakt de bouw mogelijkheden op het perceel aan de Gemullehoekenweg 60/60A te Oosterwijk flexibeler in te richten. Het betreft het voormalig perceel van toenmalig hotel Bosrand, dat jaren geleden gesloopt is. In plaats van de huidige mogelijkheid om 6 woningen te realiseren is het doel ook de mogelijkheid te bieden minder woningen, te weten 2 tot 6 woningen, te kunnen realiseren. Het betreft een wijziging van de bouwregeling, waarbij de aanleg van de natuurzone ongewijzigd blijft.

### Ter inzage ontwerpbestemmingsplan

Op 10 oktober 2017 heeft het college besloten om het ontwerpbestemmingsplan herziening Bosrand II met bijbehorend beeldkwaliteitsplan ter inzage te leggen. Het ontwerpbestemmingsplan herziening Bosrand II [NL.IMRO.0824.BPherzBosrandII-ON01], ligt met ingang van 8 december 2017 tot en met 18 januari 2018 gedurende 6 weken ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunt u inzien:

- op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)
- op [oosterwijk.nl/bestemmingsplannen](http://oosterwijk.nl/bestemmingsplannen) ziet u de directe link naar het ontwerpbestemmingsplan op [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl)
- bij de centrale publieksbalie op het gemeentekantoor van Oosterwijk, De Lind 44 in Oosterwijk. U kunt hiervoor terecht op maandag, dinsdag en woensdag van 8.30 uur - 17.00 uur, op donderdag van 8.30 uur - 19.00 uur en op vrijdag van 8.30 uur - 13.00 uur. U kunt het ontwerpbestemmingsplan op deze momenten alleen inzien, als u er een vraag over wilt stellen kunt u een afspraak maken. Dit doet u telefonisch via telefoonnummer (013) 529 13 11.

### Indienen zienswijze

U kunt tijdens de inzagetermijn uw zienswijze (mening of opmerkingen) indienen. Dit kan (bij voorkeur) schriftelijk bij de gemeenteraad van Oosterwijk, Postbus 10101, 5060 GA in Oosterwijk, of mondeling bij de behandelend ambtenaar. U vindt de naam van deze ambtenaar in de stukken die ter inzage liggen.

### Meer informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij de behandelend ambtenaar, te bereiken via telefoonnummer (013) 529 13 11.