



Verleende omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouw voor het bouwen van 18 appartementen met bijbehorende voorzieningen aan de Notaris Kruytstraat 10, Bergschenhoek, Lansingerland



Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken bekend dat zij op 27 november 2017 de omgevingsvergunning voor de bouw van 18 appartementen met bijbehorende voorzieningen aan de Notaris Kruytstraat 10 te Bergschenhoek (W-2017-0150) met de daarbij behorende ruimtelijke onderbouw (met bijbehorende stukken) heeft verleend zonder een exploitatieplan vast te stellen.

Beschrijving bouwplan

De aanvraag omgevingsvergunning betreft de bouw van 18 appartementen aan de Notaris Kruytstraat 10 in Bergschenhoek, op het terrein van o.a. de voormalige bibliotheek. Dit terrein wordt begrensd door de Notaris Kruytstraat met bebouwing aan de noord-, oost- en zuidzijde en de bebouwing van de Bachplaats in het westen.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp zijn opgenomen in de Nota zienswijzen omgevingsvergunning "Notaris Kruytstraat 10" die als bijlage 4 bij de ruimtelijke onderbouw is gevoegd.

Inzage

U kunt de stukken vanaf dinsdag 5 december 2017 tot en met dinsdag 16 januari 2018 inzien:

- www.ruimtelijkeplannen.nl {<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planid=NL.IMRO.1621.W20170150-VAST>}
- Ruimtelijke plannen Lansingerland (<http://1621.roview.net/>)

Beroepsmogelijkheid

Tijdens de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden een beroep indienen tegen de omgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouw. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

De beroepsprocedure staat alleen open voor belanghebbenden die tijdens de voorbereidingsprocedure tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend of aan kunnen tonen dat zij hiertoe niet in staat zijn geweest.

Het beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Is een beroepschrift ingediend dan kan tevens op grond van artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Het adres van de voorzieningenrechter is hetzelfde als van de Rechtbank.

Crisis- en herstelwet

Deze omgevingsvergunning valt onder de bepalingen van de Crisis- en herstelwet. Dit houdt onder meer in dat de bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn.