



Ontwerp wijzigingsplan Lobbertsweg 1



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 30 november 2017 tot en met 10 januari 2018 voor een ieder ter inzage ligt:

- het ontwerp wijzigingsplan "Lobbertsweg 1"

Inhoud

Het agrarisch bedrijf op de locatie Lobbertsweg 1 te Schalkhaar is beëindigd. De huidige gebruiker van het perceel wil het perceel kopen en er wonen en de karakteristieke boerderij splitsen in twee wooneenheden.

Om bewoning en splitsing van de boerderij planologisch mogelijk te maken is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Voorliggend wijzigingsplan voorziet hierin.

Inzien

Het ontwerp wijzigingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.W029-OW01>
- De digitale bestanden van het wijzigingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.W029-/NL.IMRO.0150.W029-OW01/>

Het ontwerp wijzigingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij :

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

Reageren

Het ontwerp wijzigingsplan ligt van 30 november 2017 tot en met 10 januari 2018 ter inzage.

U kunt tot en met 10 januari 2018 reageren.

Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.

Als u een reactie wilt geven op het ontwerp wijzigingsplan 'Lobbertsweg 1' dan brengt u een **zienswijze** in.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

Burgemeester en wethouders

t.a.v. team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling



Postbus 5000

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerpwijzigingsplan Lobbertsweg 1'.

• Dien uw zienswijze **digitaal** in via

www.deventer.nl/zienswijze.

• Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar te maken bij Willem Bogers of het secretariaat van het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Na de inzage periode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "zienswijzennota". Mogelijk worden de plannen op onderdelen aangepast. Vervolgens worden de plannen ter vaststelling aangeboden aan burgemeester en wethouders.

Het vervolg

Nadat burgemeester en wethouders het wijzigingsplan hebben vastgesteld, is er voor belanghebbenden de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.