



ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'LANDELIJK GEBIED, WRAKKENWEG 14 TE RUTTEN' EN ONTWERPBESLUIT HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER 'LOCATIE WRAKKENWEG 14 TE RUTTEN' TER INZAGE



gemeente
NOORDOOSTPOLDER

Ontwerpbestemmingsplan

Het bestemmingsplan regelt voor het perceel Wrakkenweg 14 te Rutten het aanpassen van de bestemming 'Bedrijf' met een nadere aanduiding 'vervaardiging en groothandel in pallets' naar de bestemming 'Bedrijf' met een nadere aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - agrarische dienstverlening'.

Het ontwerpbestemmings plan is in te zien van 30 november 2017 tot en met 10 januari 2018.

Dit kan op:

- www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het voorontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0171.BP00601-ON01;
- www.noordoostpolder.nl/ter-inzage;
- de bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar op het webadres: <http://noordoostpolder.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0171.BP00601-ON01>

Een papieren versie ligt bij het loket Woonomgeving in het gemeentehuis (Harmen Visserplein 1, Emmeloord).

Het college van burgemeester en wethouders legt dit plan ter inzage op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening.

U kunt uw zienswijze (reactie) indienen tot en met 10 januari 2018

Uw zienswijze stuurt u naar:

Gemeenteraad van Noordoostpolder.

Postbus 155

8300 AD Emmeloord

Vermeld bij uw zienswijze:

- het onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan 'Landelijk gebied, Wrakkenweg 14 te Rutten';
- waarom u reageert;
- uw naam, adres en handtekening.

Geeft u liever mondeling uw zienswijze? Maak dan een afspraak.

Ontwerpbesluit hogere waarde

Burgemeester en wethouders van Noordoostpolder maken gelet op hun bevoegdheid op grond van artikel 110a Wet geluidhinder ingevolge artikel 110c Wet geluidhinder tevens bekend dat tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan 'Landelijk gebied, Wrakkenweg 14 te Rutten' het ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder 'Locatie Wrakkenweg 14 te Rutten' ter inzage ligt. Dit besluit is nodig omdat uit akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting als gevolg van verkeerslawaai ter hoogte van de maatschappelijke functies op genoemde locaties hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder.



Het ontwerp besluit hogere waarde is in te zien van 30 november 2017 tot en met 10 januari 2018.

Dit kan op:

Een papieren versie ligt bij het loket Woonomgeving in het gemeentehuis (Harmen Visserplein 1, Emmeloord).

U kunt uw zienswijze (reactie) indienen tot en met 10 januari 2018

Uw zienswijze stuurt u naar:

College van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder

Postbus 155

8300 AD Emmeloord

Een zienswijze dient minimaal voorzien te zijn van:

- het onderwerp: Ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder 'Locatie Wrakkenweg 14 te Rutten';
- waarom u reageert;
- uw naam, adres en handtekening.

Geeft u liever mondeling uw zienswijze? Maak dan een afspraak.

Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken?

Neem dan contact op met Klaas de Jong van het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling op telefoonnummer 06 13 34 28 49 of per e-mail khdejong@noordoostpolder.nl.