



HOGERE WAARDE 'BURGEMEESTER VAN ERPSTRAAT 63A IN BERGHEM', Oss



Burgemeester en wethouders van Oss hebben op 21 november 2017 een hogere waarde vastgesteld voor de Burgemeester van Erpstraat 63a in Berghem. Dit omdat zij een omgevingsvergunning en een ontheffing hebben verleend voor het vergroten en splitsen van de woning op dat adres.

Hieronder leggen wij uit wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met de hogere waarde.

Wat houdt het besluit hogere waarde in?

De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er bij woningen mag zijn door het verkeer op een weg of spoorweg of door bedrijven. In sommige gevallen mag de gemeente meer geluid toestaan. Burgemeester en wethouders nemen daar dan een apart besluit over. Dit heet een 'besluit hogere waarde'. Dit staat in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

De verleende omgevingsvergunning laat aan de burgemeester van Erpstraat 63a in Berghem een vergroting en splitsing van de woning toe. Voor deze ontwikkeling veroorzaakt het wegverkeer op de Burgemeester van Erpstraat in Berghem te veel geluid. Burgemeester en wethouders willen dit toestaan.

U kunt het besluit hogere waarde bekijken

U kunt vanaf donderdag 30 november 2017 tot en met woensdag 10 januari 2018 de volgende stukken bekijken:

- het besluit van burgemeester en wethouders over de hogere waarde
- het akoestisch onderzoek
- de ruimtelijke onderbouwing
- de plangrens

U kunt deze stukken bekijken:

- (op papier en digitaal) bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss; de balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur, op donderdag tot 20.00 uur

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het besluit hogere waarde?

Bent u het niet eens met het besluit hogere waarde? Dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'bezwaarschrift') stuurt aan het college van burgemeester en wethouders van Oss. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van 30 november 2017 tot en met 10 januari 2018.

Wij hebben het besluit vandaag bekendgemaakt aan de aanvrager.

U kunt alleen bezwaar instellen als u belang hebt bij het besluit hogere waarde.

U stuurt uw bezwaarschrift aan:

Het college van burgemeester en wethouders van Oss



Postbus 5

5340 BA OSS

Maakt u uiterlijk woensdag 10 januari 2018 bezwaar? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Dit zorgt ervoor dat het besluit hogere waarde niet in werking treedt, totdat de Voorzieningenrechter op het verzoek heeft beslist. De Voorzieningenrechter kan alleen een voorlopige voorziening treffen als er snel een uitspraak nodig is.

Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u sturen aan:

De Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA DEN HAAG

U moet betalen om een voorlopige voorziening te vragen.

Op de site www.raadvanstate.nl leest u meer over het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening en hoeveel dit kost.

Wanneer treedt het besluit hogere waarde in werking?

Het besluit hogere waarde treedt in werking op 30 november 2017. Maar het besluit treedt nog niet in werking als er iemand vóór 10 januari 2018 een verzoek om voorlopige voorziening indient. Het besluit treedt dan pas in werking nadat de Voorzieningenrechter hierover een beslissing heeft genomen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Belt u dan met mevrouw L. den Exter van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.