



Ontwerp-omgevingsvergunning "Jan van Avennesstraat 54"



Gemeente Rotterdam

Onderwerp

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat zij op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn een omgevingsvergunning te verlenen ten behoeve van de oprichting van 2 appartementen in de steeg naast de confectiefabriek met een BVO van circa 140 m² en circa 130 m². Het pand voorziet in 4 bouwlagen en wordt voorzien van een dakopbouw en dakterras.

Ontwikkeling

Het gaat om het oprichten van 2 appartementen. Voor de transformatie van de confectiefabriek naar woningen is een separate aanvraag ingediend. De transformatie maakt derhalve geen onderdeel uit van het ontwerp dat thans ter inzage wordt gelegd.

Ligging en begrenzing

De 2 appartementen worden opgericht op het perceel **Jan van Avennesstraat 54, 3021 RS**.

Inzage

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken ligt met ingang van **vrijdag 24 november 2017 tot en met donderdag 4 januari 2018** ter inzage bij:

- Stadsontwikkeling te Rotterdam (na telefonische afspraak 14010)

Het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken is tevens beschikbaar via de landelijke website www.overheid.nl. De stukken kunnen geraadpleegd worden door het zoeken op bovenstaand adres en postcode onder '**Berichten over uw buurt**'.

Zienschijzen

Gedurende bovenvermelde termijn kan een ieder gemotiveerd zienschijzen naar voren brengen. Schriftelijke zienschijzen met betrekking tot de ontwerp-omgevingsvergunning kunnen worden ingediend bij het College van Burgemeester en Wethouders van Rotterdam, Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam, o/v kenmerk OMV.17.07.00592.

Na telefonische afspraak (010 – 489 5241) kunnen zienschijzen gedurende deze termijn ook mondeling naar voren gebracht worden.