



## **Gemeente Dinkelland – Vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied, Nosseltweg 25 en 25A, Denekamp”**



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 7 november 2017 heeft vastgesteld:

### **het bestemmingsplan “Buitengebied, Nosseltweg 25 en 25A, Denekamp”.**

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk de aanduiding “plattelandswoning” toe te kennen aan een bedrijfswoning, zodat derden (niet aan het bedrijf verbonden) de woning kunnen bewonen.

### **Ter inzage**

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 24 november 2017 t/m 5 januari 2018 ter inzage totdat de beroepstermijn is verstreken. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) -> een plan bekijken -> bestemmingsplannen -> ID -> type dan: NL.IMRO.1774.BUIBPNOSELTW25A-VG01. De directe link hiernaar is: [www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1774.BUIBPNOSELTW25A-VG01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1774.BUIBPNOSELTW25A-VG01).

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen>.

### **Beroep**

Van 24 november 2017 t/m 4 januari 2018 kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;

belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig hun zienswijze met betrekking tot het ontwerp voor dit bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;

belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen, indien en voor zover het plan gewijzigd is vastgesteld.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl). Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het

verzoek is beslist.

### **Vragen?**



---

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. T.A. Niemeijer van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0546-628000.

Burgemeester en wethouders voornoemd