

BEKENDMAKING VASTSTELLING WIJZIGINGSPLAN 'Buitengebied, Sint Janstraat 6 (Zuiddorpe)' (ARTIKEL 3.6 WET RUIMTELIJKE ORDENING)



Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken volgens artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij op 14 november 2017 het wijzigingsplan Buitengebied, Sint Janstraat 6 (Zuiddorpe) (NL.IMRO.0715.WPBG28-VG01) ongewijzigd hebben vastgesteld. Dit wijzigingsplan is gemaakt voor diverse percelen behorende bij het voormalige glastuinbouwbedrijf gevestigd aan de Sint Janstraat 6 te Zuiddorpe. Het doel van dit wijzigingsplan is de bestemming 'Agrarisch met waarden-Dekzandgebied' met bouwvlak en de functieaanduiding 'glastuinbouw' te wijzigen in de bestemmingen 'Agrarisch met waarden-Dekzandgebied' zonder bouwvlak en functieaanduiding 'glastuinbouw'. Daarnaast is het doel de gronden van de voormalige bedrijfswoning te wijzigen in de bestemming 'Wonen'.

Ter inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt van 23 november 2017 tot en met 3 januari 2018 ter inzage. Het vastgestelde wijzigingsplan is volledig te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl en op http://www.terneuzen.nl/Inwoners_Terneuzen/Wonen/Bestemmingsplannen. De stukken zijn ook digitaal in te zien bij de publieksbalies in Terneuzen en Axel. Wij vragen u voor het inzien van de stukken een telefonische afspraak te maken via telefoonnummer 14 0115.

Beroep

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd schriftelijk beroep instellen. Beroep moet u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U kunt alleen beroep instellen:

1. als u ook een zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders heeft ingediend;
2. als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om tegen het ontwerp wijzigingsplan een zienswijze in te dienen;

Ook kunt u tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Zo'n verzoek stuurt u naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Een beroepschrift en verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Bij het indienen van een beroepschrift of voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling treedt in werking op de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt. Als binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan dan treedt het plan nog niet in werking. De voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak moet dan eerst uitspraak doen over de voorlopige voorziening.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer M. van der Ploeg van het team Planvorming, (telefoonnummer 14 0115 of e-mail wro@terneuzen.nl).

Terneuzen, 22 november 2017

*Burgemeester en wethouders van Terneuzen,
De burgemeester, J.A.H. Lonink
De secretaris, J.G. Princen*