



## Vastgesteld bestemmingsplan "Starterswoningen Loo"



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 23 november 2017 tot en met 4 januari 2018 voor een ieder ter inzage ligt het bij raadsbesluit van 15 november 2017

- vastgestelde bestemmingsplan "Starterswoningen Loo"

### **Inhoud**

Voor de locatie aan de Bettinkdijk te Loo, ten oosten van het perceel Bettinkdijk 3 te Loo, is het initiatief ontwikkeld om vier woningen voor starters op de woningmarkt te realiseren. Het plan is om deze vier woningen op te richten in één gebouw.

De gronden in het plangebied zijn in het geldende bestemmingsplan bestemd als 'Natuur'. Binnen deze bestemming is het niet toegestaan om woningen te bouwen. Om de ontwikkeling van de woningen planologisch mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Voorliggend bestemmingsplan voorziet hierin.

### **Inzien**

Het bestemmingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P341-VG01>
- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.P341-/NL.IMRO.0150.P341-VG01/>

Het bestemmingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij :

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

### **Reageren**

Het bestemmingsplan 'Starterswoningen Loo' ligt van donderdag 23 november 2017 tot en met donderdag 4 januari 2018 ter inzage.

**Vanaf vrijdag 24 november 2017 tot en met donderdag 4 januari 2018 kan beroep worden ingediend** bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- een belanghebbende die een belang heeft bij de wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht in het vastgestelde bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.



---

Het instellen van beroep schorst het besluit niet.

Degene die beroep instelt kan daarnaast een **verzoek om een voorlopige voorziening** (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).