



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Leusden-zuid'



De gemeenteraad heeft op 2 november 2017 het bestemmingsplan *Leusden-zuid* gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen betreffen onder andere het toevoegen van woningen en extra horeca in multifunctioneel centrum Antares. Verder is de agrarische strook ten zuiden van Tabaksteeg uit het plangebied gehaald.

Ter inzage legging

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 16 november tot en met woensdag 27 december 2017 ter inzage bij het omgevingsloket in het gemeentehuis. Om de stukken in te zien kunt u hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket via www.leusden.nl of via telefoonnummer 14 033.

Het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken kunt u digitaal raadplegen via internet op: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0327.151-0401>

De officiële bronbestanden kunt u downloaden op: <http://www.leusden.nl/durp/plans/NL.IMRO.0327.151-0401>

Het bestemmingsplan

Dit bestemmingsplan voor Leusden Zuid en Tabaksteeg is gericht op het behoud van de bestaande leefomgeving en vervangt alle bestemmingsplannen in dit gebied. Het regelt de bouw en gebruiksmogelijkheden van uw perceel. Binnen dit bestemmingsplan worden naast een aantal nieuwe woningen in Antares geen andere nieuwe grote ontwikkelingen mogelijk gemaakt.

Beroep

Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend, danwel belanghebbenden aan wie dat niet verweten kan worden, kunnen gedurende de bovengenoemde termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen. Ook kan iedere belanghebbende beroep instellen tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht. Het beroep kan worden ingesteld, tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat minimaal de volgende onderdelen: de naam en het adres van degene die het beroep instelt; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet afzonderlijk worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met als voorwaarde dat tijdig een beroepschrift is ingediend.