

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Oranjewijk'



Burgemeester en wethouders van Urk maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, juncto artikel 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 15 december 2016 het bestemmingsplan "Oranjewijk" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan betreft een herziening van het bestemmingsplan 'Waterwijk' en heeft als ontwerp ter inzage gelegen met als plannaam bestemmingsplan "Waterwijk, herziening fase 2 & 3".

Het bestemmingsplan 'Oranjewijk' heeft betrekking op de in voornoemde bestemmingsplan opgenomen gronden. Op basis van nieuw beleid (waaronder het woonbeleid) is zowel de verkaveling alsmede de wijze van vastlegging voor fase 2 en 3 op onderdelen aangepast.

Voor fase 3 is bovendien een uitwerkingsbevoegdheid opgenomen. Tot slot zijn in deze herziening ten aanzien van de gronden van fase 1 en 2 ook enkele wijzigingen in de regelingen opgenomen.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn ambtshalve aangebracht. Het betreft aanpassingen in de verbeelding en de planregels. Voor een overzicht hiervan verwijzen wij naar het raadsbesluit dat bij het bestemmingsplan ter inzage ligt.

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Oranjewijk' ligt met ingang van 3 februari 2017 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage. Gedurende deze termijn van terinzagelegging kan het plan tijdens openingsuren worden ingezien bij het Gemeenteportal, eenheid Dienstverlening, Singel 9 te Urk. Daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen via de website van de gemeente Urk: www.urk.nl, onder 'wonen, verkeer en veiligheid' > 'bestemmingsplannen'.

De digitale verbeelding van het bestemmingsplan 'Oranjewijk' is te raadplegen op: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0184.BP2016OW-0301>

De bronbestanden zijn te vinden op: <http://www.gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/urk/plannen/>

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
1. belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken (art. 6.13 Awb);
 2. iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad van Urk bij de vaststelling van het plan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Urk, 2 februari 2017

Collegie van burgemeester en wethouders van de gemeente Urk