



Gemeente Tubbergen - Ontwerpbestemmingsplan "Albergen, Ootmarsumseweg 94 en Ontwerpbesluit hogere grenswaarde Albergen, Ootmarsumseweg 94"



Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt:

het ontwerpbestemmingsplan "Albergen, Ootmarsumseweg 94".

Het ontwerpbestemmingsplan maakt de bouw van een vrijstaande woning met bijgebouw(en) mogelijk.

het ontwerpbesluit hogere grenswaarde.

Het college van burgemeester en wethouders is voornemens om op grond van de Wet geluidshinder een hogere grenswaarde vast te stellen. De hogere grenswaarde heeft betrekking op het overschrijden van de voorkeursgrenswaarde van 48dB naar de hogere grenswaarde van 58 dB. Om te voldoen aan de toelaatbare geluidbelasting binnen in de woning zullen maatregelen aan de gevels van de woning moeten worden getroffen.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde liggen met ingang van 15 november tot en met 26 december 2017 voor een ieder ter inzage tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl -> een plan bekijken -> bestemmingsplannen -> ID -> type dan: NL.IMRO.0183.ALBBOOTMARSWEG94-OW01. De directe link hiernaar is: www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0183.ALBBOOTMARSWEG94-OW01

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.tubbergen.nl/ruimtelijke-plannen>.

Zienswijze

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan een ieder mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen m.b.t. het bestemmingsplan moeten worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 30, 7650 AA Tubbergen en schriftelijke zienswijzen m.b.t. het besluit hogere grenswaarde aan het college van Burgemeester en wethouders, postbus 30, 7650 AA Tubbergen. Schriftelijke zienswijzen dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd. Mondelinge zienswijzen kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met de heer P. Céphas van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0546-628000.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met de heer P. Céphas van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0546-628000.

Burgemeester en wethouders voornoemd