



## Bestemmingsplan: Bronckhorst, diverse locaties landelijk gebied veegplan 2018-1



gemeente Bronckhorst

Het ontwerpbestemmingsplan 'Landelijk gebied; Veegplan 2018-1' en de daarop betrekking hebbende stukken liggen van 16 november 2017 t/m 27 december 2017 voor een ieder ter inzage.

Het ontwerpbestemmingplan heeft betrekking op vijf hoofdonderdelen:

1. Dorpstraat 28-30 in Wichmond: uitbreiding bedrijvenbestemming GeoComfort waarvoor op 2 locaties verevend wordt. De Rozenstraat ong. in Baak (opslag tarragrond) wordt hierbij omgezet naar een agrarische bestemming;
2. Koekoekstraat 5 in Vierakker: uitbreiding bedrijvenbestemming timmerfabriek Besseling, waarvoor op de locatie Wiersserbroekweg 8/8a in Vorden verevend wordt (sloop en omzetting van agrarisch naar wonen met twee wooneenheden);
3. Ruurloseweg 80a in Hengelo: uitbreiding bedrijvenbestemming Goma waarvoor op 7 locaties verevend wordt:
  - a) Lankhorsterstraat 10 in Hengelo: sloop agrarische bebouwing;
  - b) Halseweg 55/55a in Halle: sloop agrarische bebouwing en mogelijkheid terugbouwen 2 woningen;
  - c) Landgoed de Punt, Stadsedijk in Halle: wegbestemmen woonbestemming landgoed en bijbehorende natuuropgave naar een agrarische bestemming;
  - d) Gietelinkdijk 2 in Hengelo: sloop agrarische bebouwing en verkleinen agrarisch bouwperceel en verwijderen aanduiding intensieve veehouderij;
  - e) 't Heegken 5 en 7 in Vorden: slopen van agrarische bebouwing, omzetten naar wonen (2 hoofdgebouwen, 3 wooneenheden) met de mogelijkheid voor opslag en een recreatiewoning;
  - f) Meeninkweg 3a in Hengelo: sloop van bedrijfsbebouwing en beperking bouwmogelijkheden;
  - g) Barlhammerweg 1 in Laag-Keppel: sloop agrarische bebouwing en verwijderen gehele bouwperceel zonder dienstwoning.
4. Torenallee 4 in Hummelo: verschuiven woonbestemming t.b.v. zonnepanelen;
5. Correcties/ambtelijke wijzigingen bestemmingsplan 'Landelijk gebied Bronckhorst': betreft aanpassingen op 13 locaties waarbij er tijdens de vaststelling van bovengenoemd plan onjuistheden zijn waargenomen.  
U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

- digitaal via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden via <http://ruimtelijkeplannen.bronckhorst.nl> (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).

- op papier tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Bent u op de genoemde tijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50.

### Zienswijze indienen?

Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling naar voren brengen bij de gemeenteraad.