

## Bestemmingsplan: Bronckhorst, diverse locaties landelijk gebied veegplan 2017-2



gemeente Bronckhorst

De gemeenteraad van Bronckhorst heeft op 26 oktober 2017 het bestemmingsplan 'Landelijk gebied; Veegplan 2017-2' vastgesteld. Bij de vaststelling van dit plan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen hebben betrekking op het planonderdeel 'Zuivelweg 2 in Vorden'. Er worden wat onjuistheden aangepast in de plantoelichting en in de planregels wordt onder paragraaf 8.1.2 a (tabel) de term 'verkoop streekgebonden producten' verwijderd.

Het bestemmingsplan ligt van 16 november t/m 27 december 2017 voor een ieder ter inzage.

Het plan heeft betrekking op zes zelfstandige ontwikkelingen (op acht locaties), te weten:

1. Broekstraat 1 en 13 in Hummelo en Veenweg 8 in Drempt: Uitbreiding bouwmogelijkheden landbouwmechanisatiebedrijf Broekstraat 1 waarvoor op diverse locaties wordt verevend door middel van sloop met landschappelijke inpassing, omzetting gedeelte agrarisch bouwperceel naar woonbestemming met behoud van een beperkt agrarisch bouwperceel bij de Broekstraat 13 en omzetting agrarisch bouwperceel naar wonen aan de Veenweg 8;
2. Halseweg 43-43a in Halle: agrarisch bouwperceel wordt omgezet in 3 burgerwoningen;
3. Prinsenweg 18 in Hoog-Keppel: bedrijvenbestemming (aardappelverwerkende industrie) wordt omgezet in wonen (1.400 m<sup>3</sup>) en de bestaande dienstwoning wordt een guesthouse/atelier/kantoor/werkplaats;
4. Rhabergseweg 9 in Rha: het bestemmingsvlak bedrijf (bierbrouwerij) wordt verplaatst ten behoeve van een beperkte uitbreiding voor een entree/proeflokaal;
5. Zomerweg 43-43a in Drempt: hierbij worden 2 vrijstaande woningen mogelijk gemaakt;
6. Zuivelweg 2 in Vorden: omzetting van de bestemming bedrijf (chemische producten) naar 4 bed en breakfast-eenheden en een theetuin. De bestaande dienstwoning wordt behouden.

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

- digitaal via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden via <http://ruimtelijkeplannen.bronckhorst.nl> (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).

- op papier tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Bent u op de genoemde tijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50.

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede iedere belanghebbende voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het vaststellingsbesluit treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.