



## Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Dorp Lent- 41 (gedeelte van Pelseland 8)', Nijmegen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen zijn voornemens om, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Dorp Lent - 41 (gedeelte van Pelseland 8) aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen.

Het plangebied is gelegen in Nijmegen Noord in het buurtschap 't Zand. Aan de noordzijde wordt het plangebied begrensd door Keimate 5 en aan de zuidzijde door Pelseland 8.

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het verzoek van initiatiefnemer om op het perceel Pelseland 8 een extra woning te mogen realiseren.

### *Inzage*

Het plan, met de bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken (met ingang van donderdag 9 november 2017 tot en met woensdag 20 december 2017) ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP140W41-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP140W41-/NL.IMRO.0268.BP140W41-ON01>

### *Zienswijze*

In de periode van donderdag 9 november 2017 tot en met woensdag 20 december 2017 kan eenieder conform artikel 3:15 Algemene wet bestuursrecht een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad, t.a.v. de afdeling Projectmanagement en Ruimtelijke Kwaliteit (bureau PK30), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.