



Ontwerpbestemmingsplan De Kreek en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid



Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Delfland maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij het ontwerpbestemmingsplan De Kreek in Den Hoorn met het planidentificatienummer NL.IMRO.1842.bp16DH01-on01 en het bijbehorend ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid ter inzage leggen.

Planbeschrijving en plangebied

Het bestemmingsplan "De Kreek" voorziet in de realisatie van maximaal 162 woningen waarbij het parkeren op maaiveld wordt gerealiseerd. De locatie ligt aan de westkant van Den Hoorn en ligt tussen de nieuwbouwwijk Lookwest en het bedrijventerrein Harnaschpolder-Zuid in.

Het bestemmingsplan vervangt een deel van het geldende bestemmingsplan 'Lookwest-Noord 2013' dat op 28 mei 2013 is vastgesteld door de gemeenteraad. In het geldende bestemmingsplan heeft het plangebied een uit te werken bestemming. Binnen de uitwerkingsregels wordt vereist dat het parkeren ondergronds of onder de bebouwing wordt gerealiseerd.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan met het planidentificatienummer NL.IMRO.1842.bp16DH01-on01 en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid liggen, met de hierbij behorende stukken, met ingang van vrijdag 10 november 2017 gedurende zes weken, tijdens kantooruren voor eenieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, ingang Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden.

De documenten zijn als PDF ook te raadplegen op www.middendelfland.nl > Actueel > Stukken ter inzage of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kiest u voor "bestemmingsplannen" onder de kop "Een plan BEKIJKEN", waarna u de mogelijkheid heeft het ontwerpbestemmingsplan op te roepen op het scherm. Dit kan bijvoorbeeld door de naam van het bestemmingsplan in te typen of in te zoomen op de kaart.

Crisis en herstelwet

Gelet op artikel 1.1 van de Crisis- en herstelwet en bijlage I van die wet, is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing op het voorliggende bestemmingsplan. Belanghebbenden worden er op gewezen dat voor beroep tegen het bestemmingsplan bijzondere bepalingen gelden. Onder andere geldt de verplichting om in het beroepsschrift de beroepsgronden op te nemen en die beroepsgronden kunnen na afloop van de beroepstermijn van 6 weken niet meer worden aangevuld.

Zienswijzen

Gedurende genoemde termijn van de terinzagelegging kan eenieder mondeling, maar bij voorkeur schriftelijk, zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid naar voren brengen bij de gemeenteraad van Midden-Delfland, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden. Voor mondelinge reacties kan men terecht via het telefoonnummer (015) 3804111, team Ruimtelijke Ordening en Milieu.



U kunt ook digitaal een zienswijze indienen, maak daarbij gebruik van het zienswijzenformulier. Dit formulier is te vinden op de gemeentelijke website www.middendelfland.nl > Actueel > Stukken ter inzage.

Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

U kunt contact opnemen met de volgende medewerker van de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving voor nadere informatie over het bestemmingsplan: Kim Blom (015) 380 41 99.

Schipluiden, 9 november 2017