



Kennisgeving ter inzagelegging ex artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening Ontwerpbestemmingsplan Ravenswade e.o. + bijbehorende ontwerp-omgevingsvergunningen

Nieuwegein



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwegein maken bekend dat, met ingang van 8 november 2017 tot en met 19 december 2017, voor een ieder ter inzage ligt het **Ontwerpbestemmingsplan Ravenswade e.o.** met bijbehorende stukken:

- Ontwerp-omgevingsvergunning voor diverse aanpassingen verkeerssituatie. Kenmerk: 669572
- Ontwerp-omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuw distributiecentrum (Jumbo). Kenmerk: 656754
- VerkeersOntwerp, Tek: 101988-2101, Tek: 101988-2102 en Tek: 101988-2103
- Brief van Laagraven Investment aan het College van Burgemeesters en Wethouders: Akkoord op voorlopig ontwerp infra voormalig veilingterrein op de Liesbosch te Nieuwegein

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in verkeerskundige maatregelen die het mogelijk maken om ca 140.000 m2 bruto-vloeroppervlakte (bvo) toe te voegen aan het plangebied. De verkeersmaatregelen maken ook ca. 16.000 m2 bvo ontwikkelruimte voor bedrijven elders in de Liesbosch mogelijk. Omdat de raad een coördinatiebesluit heeft genomen, zal het Ontwerpbestemmingsplan Ravenswade e.o. tegelijkertijd met de ontwerpomgevingsvergunningen voor de bouw van het distributiecentrum en de diverse aanpassingen aan de verkeerssituatie ter inzage worden gelegd.

Inzage van bovengenoemde stukken is mogelijk bij de receptie van het stadhuis, Stadsplein 1 te Nieuwegein. Daarnaast kan het ontwerpbestemmingsplan worden ingezien op www.ruimtelijkeplannen.nl met planid: NL.IMRO.0356.BPLI2017HER001-ON02 en op de gemeentelijke website www.nieuwegein.nl/bestemmingsplannen.

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan en de twee ontwerpvergunningen indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Nieuwegein:

- **schriftelijk**, Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein, onder vermelding van zienswijze Ontwerpbestemmingsplan Ravenswade e.o. of
- **mondeling** op afspraak bij de heer E. Regeer, telefoonnummer 06 15888230 of bij mevrouw K. van Rooijen 06 53429743; of
- **digitaal** met het formulier "Zienswijze ruimtelijk plan(nen)", te vinden op www.nieuwegein.nl/zienswijzeruimtelijkeplannen.

Nieuwegein, 7 november 2017

Burgemeester en wethouders van Nieuwegein.