

BEKENDMAKING VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN Terneuzen Centrum, Scheldekade 56 t/m 61 (ARTIKEL 3.8 WET RUIMTELIJKE ORDENING)



Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken bekend dat de gemeenteraad een bestemmingsplan heeft vastgesteld. Deze bekendmaking vindt plaats op grond van artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening. Op 28 september 2017 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Terneuzen Centrum, Scheldekade 56 t/m 61 (NL.IMRO.0715.BPTCT08-VG01) gewijzigd vastgesteld. Het doel van dit bestemmingsplan is de herontwikkeling van de westelijke kop van de Scheldekade planologisch mogelijk te maken. De bestaande bebouwing, bestaande uit 7 grondgebonden woningen, wordt gesloopt en vervangen door een appartementencomplex bestaande uit 27 appartementen. Een combinatie van appartementen, shortstay-eenheden en maximaal 500 m² dienstverlening in de plint behoort ook tot de planologische mogelijkheden.

Het bestemmingsplan Terneuzen Centrum, Scheldekade 56 t/m 61 met bijbehorende stukken ligt ter inzage van donderdag 9 november tot en met woensdag 20 december 2017. Het bestemmingsplan is te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0715.BPTCT08-VG01) en op http://www.terneuzen.nl/Inwoners_Terneuzen/Wonen/Bestemmingsplannen. De stukken kunnen ook (digitaal) worden ingezien bij de publieksbalies in Terneuzen en Axel. Wij vragen u voor het inzien van de stukken een telefonische afspraak te maken via telefoonnummer 14 0115.

Beroep

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd schriftelijk beroep instellen. Beroep moet u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U kunt alleen beroep instellen:

1. als u ook een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
2. als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze in te dienen;

Ook kunt u tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Zo'n verzoek stuurt u naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Een beroepsschrift en verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Bij het indienen van een beroepsschrift of voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling treedt in werking op de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt. Als binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan dan treedt het plan nog niet in werking. De voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak moet dan eerst uitspraak doen over de voorlopige voorziening. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer M. van der Ploeg van het team Planvorming, (telefoonnummer 14 0115 of e-mail wro@terneuzen.nl).

Terneuzen, 8 november 2017

*Burgemeester en wethouders van Terneuzen,
De burgemeester, J.A.H. Lonink
De secretaris, J.G. Princen*