



Vaststelling bestemmingsplan 'Meppel – Nieuwveense Landen Deelplan 1'



Burgemeester en wethouders van Meppel maken bekend dat de gemeenteraad op 19 oktober 2017 het bestemmingsplan 'Meppel – Nieuwveense Landen Deelplan 1' heeft vastgesteld op basis van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening.

Het plan

Het nieuwe bestemmingsplan is globaler en flexibeler dan de huidige regeling, waardoor beter op ontwikkelingen en vragen van de markt kan worden ingespeeld. Het huidige verkavelingsplan blijft uitgangspunt voor de ontwikkeling van Deelplan 1, maar kan dus worden aangepast. Verder wordt een duurzame energievoorziening mogelijk gemaakt met dit bestemmingsplan op de locatie van de huidige tijdelijke voorziening bij het Leerwerkcentrum aan de Bremenbergweg 2.

Het plangebied

Het plangebied omvat Deelplan 1 van Nieuwveense Landen met de woonbuurten Centrumwonen en Broeklanden, de bijbehorende gemengde kavels aan de Bremenbergweg en de kavels aan de Nieuwe Nijveenseweg.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 2 november 2017 gedurende zes weken (tot en met 13 december 2017) voor een ieder ter inzage in het Stadhuis, Grote Oever 26 te Meppel. Actuele openingstijden vindt u op onze website. Het bestemmingsplan (verbeelding, regels, toelichting en bijlagen) kan tevens via www.ruimtelijkeplannen.nl of op de website van de gemeente Meppel worden ingezien: www.meppel.nl/bestemmingsplannen. Het bestemmingsplan heeft de planidentificatie 'NL.IMRO.0119.NvLdeelplan1-BPC1'.

Beroep

Gedurende de periode van ter visie legging kan schriftelijk beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Meppel – Nieuwveense Landen Deelplan 1' bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door belanghebbenden:

- die tijdig, op grond van artikel 3.8 lid 1 onder d van de Wet ruimtelijke ordening, zienswijzen hebben ingediend bij de gemeenteraad;
- die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat geweest te zijn.

Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd. Gedurende de periode van ter visie legging kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor de behandeling van een dergelijk verzoek zijn ook griffierechten verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Meppel, 1 november 2017

Burgemeester en Wethouders van Meppel