



Bestemmingsplan Buitengebied, tweede herziening vastgesteld



De gemeenteraad stelde op 16 oktober 2017 het bestemmingsplan Buitengebied, tweede herziening gewijzigd vast. Aanleiding voor het bestemmingsplan is de constatering dat het bestemmingsplan 'Buitengebied Olst-Wijhe' voor de betreffende percelen onterecht voorzag in een bouwtitel voor de realisatie van (bedrijfs-)woningen. Met deze planherziening zijn de ontbrekende aanduidingen (-w) en (-bw) voor de betreffende locaties alsnog opgenomen op de verbeelding.

Het betreft de navolgende percelen/adressen: Soestwetering, kad. L 225 (2 percelen), Rietbergweg 10, Rietbergweg ong. (nutsvoorziening), Waterschapsstraat 1, Het Anem 8, Hamelweg 16a, Stoombootweg 4a, Waterstraat 4, Raalterweg 32, Boxbergerweg 70 (Diepenveen, gemeente Deventer, betreffend erfdeel is in Olst-Wijhe gelegen), Beltenweg 5, Rijksstraatweg 34a, Holstweg 46T, Oude Deventerweg 5, Woolsdijk 6T, Hoek Vossenweg / Zeedijk (Nijbroek, gemeente Voorst, betreffend erfdeel is in Olst-Wijhe gelegen), Hoenloseweg 1, Boxbergerweg 19T, Boxbergerweg 38a, Randerstraat 1, Boxbergerweg 117-119, 't Nijnhuis 8-10, Boerlestraat 5b (3 percelen). De betreffende percelen zijn tevens aangegeven op de overzichtstekening en verbeelding die bij het ontwerpbestemmingsplan horen.

De gemeenteraad bracht bij de vaststelling ambtshalve onderstaande wijzigingen aan in het plan:

1. **In de toelichting:**

In paragraaf 1.2 zijn de volgende locaties toegevoegd:

- Buitengebied, tussen Herxen tussen 6a en 8 (NL.IMRO.BP2017001027-0301);
- Buitengebied, Bremmelerstraat 2 (NL.IMRO.1773.BP2016001020-0301);
- Buitengebied, Rijksstraatweg 105-107 (NL.IMRO.1773.BP2017001028-0301).
- Bij de plannen Zandweteringpad 2-6, NL.IMRO.1773.BP2016001025-0201 en Wechterhold 2 en 5, NL.IMRO.1773.BP2016001023-0201 is de tekst *(binnenkort vast te stellen)* verwijderd.

2. **Op de verbeelding:**

De locaties in het buitengebied tussen Herxen 6a en 8, Bremmelerstraat 2 en Rijksstraatweg 105-107 zijn op de verbeelding aangegeven als locaties die buiten het plangebied vallen.

Het plan (identificatienummer NL.IMRO.1773.BP2016001026-0301) en het vaststellingsbesluit liggen ter inzage van 9 november 2017 tot en met 20 december 2017. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl en bij ons klantcontactcentrum in Wijhe (Raadhuisplein 1) en in Olst (Holstohuis, Jan Schamhartstraat 5b). Bronbestanden vindt u op ro.olst-wijhe.nl.

U kunt binnen de genoemde termijn beroep instellen, als u:

1. tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, of
2. belanghebbende bent en u redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat u geen of niet tijdig een zienswijze heeft ingediend.

Een beroepsschrift dient u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten, kunt u als belanghebbende binnen de genoemde termijn een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.