



Verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van een opslag en stalling aan de Miedwei 4 te Lekkum

Gemeente **Leeuwarden**

Van donderdag 2 november 2017 tot en met donderdag 14 december 2017 ligt de omgevingsvergunning ex artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3° van de Wabo voor op het adres het realiseren van een opslag en stalling op het adres Miedwei 4 te Lekkum het realiseren van een opslag en stalling op het adres Miedwei 4 te Lekkum.

Ontwikkeling

Het plan betreft het in gebruik nemen van een loods op het adres Miedwei 4 te Lekkum ten behoeve van de opslag en stalling van de Noord Nederlandse bestrijdingsdienst. Het gaat om het stallen van materieel en een kleinschalige hoeveelheid bestrijdingsmiddelen. Het perceel valt binnen bestemmingsplan 'Leeuwarden – Buitengebied' en heeft hierin de bestemming 'Wonen' met de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 3'. Omdat de bedrijfsvloeroppervlakte meer bedraagt dan 50m² past deze niet binnen de afwijkingmogelijkheid die het bestemmingsplan biedt. Het verzoek is dan ook in strijd met het geldende bestemmingsplan. Met toepassing van een afwijking van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kan medewerking worden verleend.

Inzage

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stadskantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure via <https://www.leeuwarden.nl/nl/ruimtelijke-plannen>.

Beroep

Bent u het niet eens met deze verleende omgevingsvergunning? Dan kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. U kunt alleen beroep instellen:

- van vrijdag 3 november 2017 tot en met donderdag 14 december 2017;
- als u belanghebbende bent en een zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning hebt ingediend;
- als u belanghebbende bent en aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij het college in te dienen.

Voorlopige voorziening

Hebt u beroep ingesteld, dan kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Dit kan alleen in spoedeisende zaken.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.