



## Vaststelling bestemmingsplan Tennispark Jaagpad en besluit om geen exploitatieplan vast te stellen

✘ Gemeente  
✘ Amsterdam  
✘

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend:

De gemeenteraad van Amsterdam heeft bij besluit van 25 januari 2017, het bestemmingsplan Tennispark Jaagpad vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vastgesteld.

Bij besluit van gelijke datum heeft de gemeenteraad voorts besloten geen exploitatieplan vast te stellen, daar het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd en geen noodzaak wordt gezien om een tijdvak of fasering te bepalen of nadere eisen, regels of een uitwerking van regels te stellen.

### *Bestemmingsplan*

Het plangebied wordt begrensd door de A10 aan de zuid- en zuidwestkant, het Jaagpad aan de oostkant en de Pilotenstraat aan de noord- noordwestkant. De grens van het plangebied is gelijk aan de nieuwe grens van het tennispark.

Het bestaande tennispark aan het Jaagpad moet enkele meters in noordelijke richting verplaatst worden ten behoeve van de realisatie van het Zuidasdok. Hierdoor komt een deel van het tennispark in de huidige bestemming 'Groen' terecht. Daarnaast moeten ook de bij het tennispark behorende gebouwen verplaatst worden, waardoor deze buiten de aangewezen bouwvlakken terecht komen. Dat is volgens het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Schinkel - Aalsmeerplein e.o.' niet toegestaan, waardoor het nodig is om een nieuw bestemmingsplan vast te stellen.

### *Ter inzage*

Het bestemmingsplan Tennispark Jaagpad en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen liggen met bijbehorende stukken met ingang van 9 februari 2017 ter inzage op hierna genoemde adressen, totdat onderstaande beroepstermijn is verstreken:

- Het Stadsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op [www.amsterdam.nl/adressengids/stadsloketten/stadsloket-centrum](http://www.amsterdam.nl/adressengids/stadsloketten/stadsloket-centrum)
- Het stadsdeel Zuid, President Kennedylaan 923, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op [www.amsterdam.nl/adressengids/stadsloketten/stadsloket-zuid](http://www.amsterdam.nl/adressengids/stadsloketten/stadsloket-zuid).

Het bestemmingsplan Tennispark Jaagpad met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het planidentificatienummer (ID) is NL.IM-RO.0363.K1602BPGST-VG01.

### *Beroep*

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze naar voren heeft gebracht, kan met ingang van 10 februari 2017 gedurende zes weken, beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijze niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen.

Een belanghebbende kan met ingang van 10 februari 2017 gedurende zes weken, beroep instellen tegen het besluit geen exploitatieplan vast te stellen.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.



---

#### *Crisis en herstelwet*

Met ingang van 14 april 2011 is in de Crisis- en herstelwet het project Amsterdam Zuidas aangewezen in bijlage II van de Crisis- en herstelwet (bijlage II, Aa nummer 3). Als gevolg daarvan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing.

Dit brengt onder meer met zich mee dat bij een eventueel beroep alle beroepsgronden in het beroep-schrift dienen te worden opgenomen, en deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

#### *Inwerkingtreding*

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen treden in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van de besluiten niet.

#### *Voorlopige voorziening*

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Raad van State, ter attentie van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

*Amsterdam, 8 februari 2017*  
*burgemeester en wethouders,*

*mr. A.H.P. van Gils*  
*secretaris*  
*mr. E.E. van der Laan*  
*burgemeester*