

Gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan “Leersum Rijksstraatweg”



GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 12 oktober 2017 het bestemmingsplan Leersum Rijksstraatweg gewijzigd heeft vastgesteld (identificatienummer: NL.IMRO.1581.LSMrijksstraatweg-VA01). Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 27 oktober 2017 tot en met 8 december 2017.

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan beoogt de planologisch-juridische basis voor de inrichting van het ruimtelijk beheer in het plangebied Leersum Rijksstraatweg. Het betreft een actualisatieplan dat meerdere oude bestemmingsplannen vervangt. Het plangebied omvat globaal het gebied ter weerszijden van de Rijksstraatweg in Leersum, met uitzondering van twee ontwikkellocaties ter hoogte van de Prins Mauritslaan. De gronden ten zuiden van de Rijksstraatweg tussen de Boerenbuurt en de Nieuwe Steeg maken tevens deel uit van het plangebied.

Ten opzichte van het ontwerpplan zijn meerdere wijzigingen in het vastgestelde plan doorgevoerd. Wat deze wijzigingen zijn kunt u teruglezen in de Nota Zienswijzen die samen met het vastgestelde plan ter inzage ligt.

Aangezien het hier een conserverend bestemmingsplan betreft is er geen exploitatieplan vastgesteld.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage.

U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Met ingang van 28 oktober 2017 tot en met 8 december 2017 kan beroep worden ingesteld door:

- a. een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
- b. een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- a. een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen de bij de vaststelling van het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen.

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Inwerkingtreden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.