



## Vaststelling bestemmingsplan "Sint Josephplein 35 Venhorst"



BOEKEL

### *Inleiding*

De gemeenteraad van Boekel heeft in de vergadering van 12 oktober 2017 besloten om het bestemmingsplan 'Sint Josephplein 35 Venhorst' ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het eerder in officiële procedure gebrachte ontwerp.

### *Omschrijving bestemmingsplan*

Het betreffende bestemmingsplan voorziet in de herbestemming van de locatie van 'detailhandel' naar 'wonen'. In het pand van de voormalige supermarkt zullen appartementen ontwikkeld worden. Op de begane grond zullen vier appartementen worden gerealiseerd die verhuurd zullen worden onder de sociale huurgrens. De twee appartementen op de bovenverdieping blijven behouden.

Aangezien met initiatiefnemer een exploitatie- en een planschadeovereenkomst zijn gesloten, is het kostenverhaal anderszins verzekerd en behoeft er geen exploitatieplan te worden opgesteld.

### *Inzage*

Het vaststellingsbesluit ligt met ingang van 2 november 2017 samen met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis te Boekel tijdens openingstijden. Het plan is ook digitaal raadpleegbaar via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (IDN: NL.IMRO.0755.BP-HVENSijplein35-VA01).

### *Beroep instellen*

Gedurende de genoemde termijn kan tegen het besluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking tot op een dergelijk verzoek is beslist. Voor zowel het instellen van beroep als een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie over de hoogte kunt u contact opnemen met de griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Boekel, 31 oktober 2017