



Terinzagelegging vastgesteld bestemmingsplan Mercuriushof



Burgemeester en wethouders van de gemeente Assen maken ingevolge artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad in haar vergadering van 5 oktober 2017 het bestemmingsplan "Mercuriushof" met bijbehorend identificatienummer NL.IMRO.0106.02BP20161000N-C001 (ex artikel 3.8 lid 1 van de Wro), met bijbehorende bijlagen ongewijzigd heeft vastgesteld.

Aanleiding

De aanleiding voor dit bestemmingsplan is de herontwikkeling van de voormalige Mercurius- en Veningerlandschoollocatie ten behoeve van woningbouw. Met het verplaatsen van, dan wel vervallen van de functies in het Veningerlandschool en het Mercuriustheater is deze prominente locatie aan het Kanaal beschikbaar gekomen voor herontwikkeling. Het plan omvat een flexibel woonprogramma met kade-woningen, appartementen en grondgebondenwoningen en is gericht op de midden en hogere inkomens. Deze invulling is goed passend binnen de recent vastgestelde Woonvisie en de buurtvisie "Visie op wonen en leven in de Oude Molenbuurt".

Reacties ontwerpbestemmingsplan.

Het ontwerp van het bestemmingsplan "Mercuriushof" met de daarbij behorende bijlagen heeft op basis van artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens de terinzageperiode is geen zienswijze binnengekomen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan. De raad heeft daarom besloten om het plan ongewijzigd vast te stellen.

Bekendmaking en inwerkingtreding

De bekendmaking van het vaststellingsbesluit vindt plaats door middel van een kennisgeving in het Gezinsblad en in de Staatscourant.

Waar kunt u het bestemmingsplan en bijbehorende stukken inzien?

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen vanaf 19 oktober 2017 gedurende zes weken, ter inzage bij de balie Bouwen, wonen en ondernemen in het stadhuis, Noordersingel 33. U kunt het ook raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Vanaf de eerstvolgende dag na de dag van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

1. diegenen die tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
 2. belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen of niet tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Assen, 18 oktober 2017