



OMGEVINGSVERGUNNING STEEKTERWEG 27

Alphen aan den Rijn

Definitief afwijkingsbesluit

Burgemeester en wethouders van Gemeente Alphen aan den Rijn maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor een bedrijfsuitbreiding, het realiseren van een bedrijfswoning, het realiseren van een erfafscheiding, het plaatsen van een keerwand/geluidsscherm, het afwijken van het bestemmingsplan, het verplaatsen van de uitrit, het aanleggen van terreinverharding en beplantingsplan en veranderen van de inrichting op het adres Steekterweg 27 te Alphen aan den Rijn. De omgevingsvergunning is verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3^o, juncto artikel 3.10, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Noodzaak en voorbereiding afwijkingsprocedure

Het plan is met meerdere voorschriften uit het bestemmingsplan "Limes" in strijd. Het bestemmingsplan biedt geen mogelijkheden om het plan te realiseren. Met het doorlopen van de uitgebreide afwijkingsprocedure worden de gewenste ontwikkelingen juridisch-planologisch mogelijk gemaakt en kan de omgevingsvergunning verleend worden. De omgevingsvergunning is voorbereid volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dat betekent dat het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken vanaf 3 augustus 2017 tot en met 13 september 2017 gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen. Tijdens deze periode is geen zienswijze ingediend.

Ter inzage

Vanaf 19 oktober 2017 tot en met 29 november 2017 gedurende zes weken, ligt de verleende omgevingsvergunning, met identificatienummer "NL.IMRO.0484.V2016128steektwg27-VA01" met bijbehorende stukken, ter inzage bij de informatiebalie in het Gemeentehuis. U kunt de stukken ook digitaal inzien op de gemeentelijke website www.alphenaandenrijn.nl onder het kopje Bestuur/Openbare_bekendmakingen/ Actuele_bekendmakingen_vergunningen en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Procedure

In de periode van terinzagelegging kan tegen het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning beroep worden ingesteld door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tot het indienen van een zienswijze op het ontwerp besluit. Het beroep richt u aan de Rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een beroepschrift bevat de gronden van beroep en het kenmerk van het besluit tegen welke het zich richt. Verder is het beroepschrift gedateerd en voorzien van naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

Alphen aan den Rijn, 18 oktober 2017.

College van burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn.