



Kennisgeving bestemmingsplan "Coolhaven"



Gemeente Rotterdam

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 28 september 2017 het bestemmingsplan 'Coolhaven' (NL.IMRO.0599.BP2112Coolhaven-) ongewijzigd heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan maakt de ontwikkeling mogelijk van maximaal 520 woningen, verdeeld over diverse woongebouwen. Daarnaast biedt het bestemmingsplan ruimte voor commerciële functies, waarbij wordt aangesloten op de medische bedrijvigheid in en rond het Erasmus MC en de Hogeschool Rotterdam. Dit betreft maatschappelijke en medische voorzieningen, dienstverlening, kleinschalige bedrijvigheid en medisch gerelateerde kantoren. Naast realisatie van gebouwen, voorziet het bestemmingsplan tevens in de mogelijkheid om de buitenruimte te transformeren naar een parkachtige omgeving.

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het besluit hogere waarden Wet geluidhinder liggen met ingang vrijdag 20 oktober 2017 tot en met vrijdag 1 december 2017 ter inzage bij de informatiebalie van het Timmerhuis, Halvemaanpassage 1. Het bestemmingsplan kunt u na het maken van een afspraak (010-2672514) inzien.

Het raadsbesluit en het bestemmingsplan met bijbehorende stukken en het besluit hogere waarden Wet geluidhinder kunnen tevens worden ingezien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Tegen het vaststellingsbesluit kan van zaterdag 21 oktober 2017 tot en met vrijdag 1 december 2017 beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van

de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor zowel het beroepschrift als het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd. Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de

beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking alvorens op het verzoek is beslist.

Rotterdam, 18 oktober 2017

Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen,



dhr. C.H. Jäger

Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling