



Ontwerp omgevingsvergunning 'Klakstaartweg 6', Weert



Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 12 oktober 2017 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 22 november 2017, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt de ontwerp omgevingsvergunning 'Klakstaartweg 6' met bijbehorend ontwerp besluit en stukken. De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te raadplegen op www.weert.nl/openingstijden.

Ligging plangebied en strekking omgevingsvergunning 'Klakstaartweg 6'

Het plangebied ligt aan de Klakstaartweg 6 te 6006 AE Weert. De omgevingsvergunning heeft betrekking op de nieuwbouw van een bedrijfswoning met afhankelijke woonruimte en kantoorgedeelte ten behoeve van het bedrijf. Het bouwen van een bedrijfswoning achter de rooilijn van de bedrijfsgebouwen is in afwijking van het bestemmingsplan. De bestaande bedrijfswoning wordt gesloopt.

Raadplegen, indienen zienswijze.

De ontwerp omgevingsvergunning 'Klakstaartweg 6' met bijbehorende stukken, is digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/omgevingsvergunningen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.PBKlakstaartweg6-ON01.

Gedurende bovengenoemde periode van terinzagelegging (12 oktober 2017 tot en met 22 november 2017) kunnen ten aanzien van de ontwerp omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken door eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

Bij een zienswijze dient het onderdeel van de ontwerp omgevingsvergunning waarop de zienswijze betrekking heeft, te worden vermeld. Voor het naar voren brengen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken via tel. (0495) 575 221.

Het is niet mogelijk per e-mail zienswijzen in te dienen.

Vervolgprocedure

Het college van burgemeester en wethouders zal een besluit nemen over het verlenen van de vergunning. De zienswijzen betrekking hebbende op de ontwerp omgevingsvergunning zullen bij de besluitvorming worden betrokken.

Nadat het college van burgemeester en wethouders zijn besluit heeft genomen, zal iedereen die een zienswijze heeft ingediend, daarover schriftelijk worden bericht.

Voorts wordt het besluit algemeen bekend gemaakt via publicatie en kan tegen de omgevingsvergunning, door belanghebbenden beroep worden ingediend bij de Rechtbank Limburg. Om ontvankelijk beroep



in te kunnen stellen tegen dit besluit, is het op grond van artikel 6.13 van de Algemene wet bestuursrecht in beginsel van belang dat tijdig een zienswijze tegen de desbetreffende ontwerp omgevingsvergunning is ingediend.

Weert, 11 oktober 2017

Burgemeester en wethouders van Weert,

G. Brinkman A.A.M.M. Heijmans

gemeentesecretaris, burgemeester,