

Bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld 'Ede, Oostelijke Spoorzone (LV - viaduct)' en aanvulling MER



Zaaknummer 74254

Op 28 september 2017 heeft de gemeenteraad van Ede het bestemmingsplan 'Ede, Oostelijke Spoorzone (LV - viaduct)' gewijzigd vastgesteld. Dit vastgestelde bestemmingsplan heeft nummer NL.IM-RO.0228.BP2017EDEO0001-0301.

Inzage

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 12 oktober tot en met woensdag 22 november 2017 (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden en op www.ede.nl/verbouwingburgerzaken. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (088) 116 9900.

Online kunt u terecht op www.officiëlebekendmakingen.nl. Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat betreft de realisatie van een nieuw langzaam verkeer viaduct nabij bosgebied Sysselet. De aanleg van dit viaduct maakt onderdeel uit van het project Spoorzone Ede waarbij de stationsomgeving wordt vernieuwd. Het nieuwe langzaam verkeer viaduct is noodzakelijk vanwege de opheffing van de bestaande gelijkvloerse spoorwegovergang ten oosten van de planlocatie. Hiervoor is gelijktijdig met de vaststelling van dit bestemmingsplan een onttrekkingsbesluit genomen door de gemeenteraad. Hierover leest u meer in de afzonderlijke bekendmaking voor de onttrekking van deze spoorwegovergang aan de openbaarheid conform artikel 9 Wegenwet.

Aanvulling MER

Voor het onderhavige bestemmingsplan 'Ede, Oostelijke Spoorzone (LV-Viaduct)' is een aanvulling MER geschreven (Aanvulling MER Ede-Oost en Spoorzone, Arcadis, d.d. 20 december 2016). Dit rapport vormt een aanvulling op het Milieueffectrapport (MER) Ontwikkeling Ede-Oost en Spoorzone uit 2008 en de eerdere aanvulling hierop uit 2009. De MER rapportages zijn bijlagen bij het bestemmingsplan.

Wijzigingen

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld op de navolgende onderdelen:

- Verbreding dubbelbestemming 'Leiding - Gas' op basis van wettelijk voorschrift
- Gewijzigde aansluiting noordelijk deel van het viaduct in verband met eigendomsgrenzen.

Voor de exacte wijzigingen verwijzen wij u naar het vastgestelde bestemmingsplan en de Nota van Wijzigingen.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest, of wanneer u bezwaar heeft tegen de wijziging van het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpplan.

Daarnaast kunt u gedurende deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop



van de beroepstermijn. Als naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.