



## Ontwerpbestemmingsplan Partiële herziening Van Leeuwenhoek kwartier Noord, Delft



De gemeente voorziet in een herziening van het bestemmingsplan voor het noordelijke deel van het toekomstige Van Leeuwenhoekkwartier ten behoeve van de realisatie van The Student Hotel. Dit gebied bestaat uit het gebied rondom het nieuwe station tussen het Bolwerk en de toekomstige Ireneboulevard en het gebied tussen de Ireneboulevard, de Groene Haven en het toekomstige stadspark.

Met de voorliggende herziening worden voor de realisatie van The Student Hotel de gebruiksmogelijkheden voor het bedrijfsmatig aanbieden van logies aangepast. Op grond van de herziende regeling wordt het mogelijk om ter plaatse van de aanduiding 'hotel' bedrijfsmatig logies aan te bieden die in hoofdzaak bestaat uit langdurig verblijf van ten minste één week met daarnaast de mogelijkheid tot reguliere hotelovernachtingen.

### Het bestemmingsplan inzien

Vanaf 12 oktober tot en met 22 november kunt u het ontwerpbestemmingsplan 'Partiële herziening Van Leeuwenhoek kwartier Noord' op de volgende wijzen bekijken:

1. Op afspraak bij het Klant Contact Centrum aan het Stationsplein 1. U kunt bij het Klant Contact Centrum ook een exemplaar van het bestemmingsplan kopen.
2. Opvragen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Selecteer "geavanceerd zoeken". Daarna bij "naam" van het plan de naam (exact) in voeren.
3. Op [www.delft.nl/bestemmingsplannen](http://www.delft.nl/bestemmingsplannen) en klik door naar *Plannen ter inzage*

### Informatieavond

In verband met de planvorming wordt een inloopbijeenkomst gehouden op donderdag 2 november 2017, aanvang 19.00 uur tot 21.00 uur, locatie: bij Ontwikkelingsbedrijf Spoorzone Delft B.V., Crommelinplein 1.

### Reageren op ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het bestemmingsplan. Het is namelijk een *ontwerp*plan. Het kan aangepast worden op basis van de reacties die erop komen. Wilt u reageren? Stuur dan een brief met uw reactie (zienswijze) op het bestemmingsplan naar:

Gemeenteraad Delft

Postbus 78

2600 ME Delft

Vermeld in uw reactie duidelijk uw naam, adres en om welk bestemmingsplan het gaat. U kunt uw reactie indienen vanaf 12 oktober 2017 tot en met 22 november 2017.



---

### Hoe gaat het nu verder?

Reageert u op het ontwerpbestemmingsplan? Dan ontvangt u later een nota waarin alle binnengekomen reacties zijn samengevat en beantwoord. Deze *Nota zienswijzen* en het bestemmingsplan worden daarna aan de gemeenteraad aangeboden.

### Vragen?

Hebt u vragen over het bestemmingsplan? Of wilt u meer informatie over bijvoorbeeld de procedure? Neem dan contact op via het Klant Contact Centrum. U kunt ook altijd kijken op [www.delft.nl](http://www.delft.nl).