

Onderwerp: Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied, herziening Varsenerweg 6, Stouwdijk ong. & Bergweg 16”



Bij besluit van 28 september 2017, nr. 2141976, heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan “Buitengebied, herziening Varsenerweg 6, Stouwdijk ong. & Bergweg 16” vastgesteld. Bij de vaststelling zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht. Deze wijzigingen omvatten:

1. op de verbeelding is de bestemming "Groen" verkleind ten gunste van de bestemming "Agrarisch - Rivierenlandschap";
2. in de bijlage van toelichting en planregels is een aangepast inrichtingsplan voor de brink bij Varsen opgenomen.

Vanaf donderdag 12 oktober 2017 ligt het bestemmingsplan “Buitengebied, herziening Varsenerweg 6, Stouwdijk ong. & Bergweg 16” met vaststellingsbesluit ter inzage.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op drie percelen, te weten:

- Varsenerweg 6 te Varsen,
- Bergweg 16 te Ommen,
- Stouwdijk ong. (naast nr. 2) te Beerzerveld.

Het bestemmingsplan voorziet in het afhalen van de agrarische bestemming, het saneren van bebouwing en het realiseren van een brink op het perceel Varsenerweg 6 te Varsen. Op de percelen Bergweg 16 te Ommen en Stouwdijk ong. (naast nr. 2) te Beerzerveld wordt de mogelijkheid gecreëerd voor het realiseren van een woning met bijgebouw.

Het bestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 12 oktober 2017 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

1. digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn= NL.IM-RO.0175.buiten2012bp0012-va01>
2. digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen/bestemmingsplannen/ommen.html>
3. op papier in te zien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Vanaf vrijdag 13 oktober 2017 kan gedurende een termijn van 6 weken door belanghebbenden beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht.

Beroep staat ook open voor belanghebbenden tegen de wijzigingen die bij vaststelling door de gemeenteraad in het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.



Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.

Ommen, 11 oktober 2017