



Bekendmaking Ontwikkeling Statie fase

II



Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij op grond van artikel 2.12. eerste lid onderdeel a, sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens is een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit bouwen in combinatie met handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening voor de realisatie van een appartementencomplex aan de Statie.

De locatie is gelegen aan de Statie nabij de spoorwegovergang Bredasestraat - Wouwsestraatweg. De locatie wordt omsloten door de Statie, de Bredasestraat, het gebouw De Statie van Stadlander en de spoorwegovergang aan de Bredasestraat. De aanvraag voorziet in de huisvesting (appartementencomplex) van personen met een aanduiding uit het spectrum van autistische stoornissen (A.S.S.). Naast 56 wooneenheden wordt een gemeenschappelijke huiskamer en een berging gerealiseerd.

Op bepaalde delen van de geprojecteerde appartementen is uit akoestisch onderzoek gebleken dat de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) wordt overschreden. Hiervoor is een ontwerpbesluit voor het verlenen van hogere grenswaarden zoals is bedoeld in de Wet geluidhinder opgesteld.

Ter inzage

De ontwerpbesluiten en bijbehorende stukken liggen met ingang van 9 oktober 2017 gedurende zes weken ter inzage tijdens kantooruren in het Stadskantoor, J. Obrechtlaan 4, Bergen op Zoom. De stukken zijn tevens digitaal beschikbaar via onze gemeentelijke website www.bergenopzoom.nl. De ontwerpbeslissing en bijbehorende stukken zijn ook beschikbaar via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl NL.IMRO.0748.OVStatie2-0201).

Gedurende de termijn van de terinzagelegging, zoals hiervoor genoemd, kan iedereen schriftelijk dan wel mondeling zijn/haar zienswijze omtrent het voornemen kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 35, 4600 AA Bergen op Zoom. Indien u een mondelinge zienswijze wenst in te brengen, kunt u contact opnemen met dhr. J. Cats, tel. 0164-277555.

Bergen op Zoom, 8 oktober 2017