STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814
Nr. 56439
5 oktober 2017

Ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan "Maarsbergseweg 18, Leersum", Utrechtse Heuvelrug

GEMEENTE UTRECHTSE HEUVELRUG

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 28 september 2017 het bestemmingsplan "Maarsbergseweg 18, Leersum" ongewijzigd heeft vastgesteld (identificatienummer: NL.IMRO.1581.LSMmaarsbergsewg18-VA01). Er is geen exploitatieplan vastgesteld aangezien kostenverhaal anderszins is verzekerd middels een anterieure overeenkomst.

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 06 oktober tot en met 17 november 2017.

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan maakt de functie wonen mogelijk op het perceel Maarsbergseweg 18, Leersum, waar nu een maatschappelijke bestemming ("boswachterswoning") op rust. Tevens wordt het mogelijk om bij nieuwbouw een grotere woning te realiseren.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage.

U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn en in de bibliotheek van Leersum tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Met ingang van 07 oktober tot en met 17 november 2017 kan beroep worden ingesteld door:

a. een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
b. een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Inwerkingtreden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.