



Vastgesteld bestemmingsplan 'Camping Lindenhof 2017'



De gemeenteraad van Renkum heeft in haar vergadering van 27 september 2017 het bestemmingsplan 'Camping Lindenhof 2017', ongewijzigd vastgesteld. Ook heeft de gemeenteraad besloten geen exploitatieplan vast te stellen voor dit bestemmingsplan. Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt in het kader van de beroepstermijn met ingang van 4 oktober 2017 gedurende zes weken analoog ter inzage in het gemeentehuis te Oosterbeek. Het bestemmingsplan is ook digitaal in te zien op de gemeentelijke website: www.renkum.nl/bestemmingsplannen. Daarnaast is het plan in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IM-RO.0274.bp0185wh-va02. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://intercontent.renkum.nl/ro/plannen/NL.IMRO.0274.bp0185wh-NL.IMRO.0274.bp0185wh-va02>.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking camping Lindenhof aan de Wolfhezerweg 111 in Wolfheze. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de actualisatie en optimalisering van (de planologische situatie op) het camping. Het bestemmingsplan zorgt er onder andere voor dat de feitelijke vergunde situatie goed wordt vastgelegd. Daarnaast maakt het bestemmingsplan de realisatie van een dienstwoning en maximaal 10 stacaravans mogelijk. Het plangebied ligt ten noorden van Wolfheze. Het terrein wordt hier omgeven door het landgoed Johannahoeve dat gedeeltelijk uit open landbouwgebied /natuurgebied bestaat en aan de oostzijde overgaat in bos- en heidegebied. Aan de zuidzijde grenst het plangebied aan het chaletpark waarmee het oorspronkelijk een eenheid vormde. Aan de westzijde aan zuidkant van de toegangsweg grenst de planlocatie aan het terrein van het centrum voor blinden en slechtzienden: Het Schild. Het bestemmingsplan heeft betrekking op de kadastrale percelen bekend als Oosterbeek, sectie A, nummers 1369, 1370, 1445, 1478 en 1448 (deels).

Tijdens de beroepstermijn kunnen belanghebbenden, die op tijd een zienswijze hebben ingediend, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan te hebben ingediend, schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor zover het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld kan iedere belanghebbende, dus ook diegene die geen zienswijze hebben ingediend, tegen die wijziging schriftelijk beroep instellen.

Omdat het instellen van beroep geen schorsende werking heeft, treedt het bestemmingsplan in werking op de eerste dag na het aflopen van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen de beroepstermijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het bestemmingsplan niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.