



Ontwerp-omgevingsvergunning voor het realiseren van een onbemand tankstation aan de Celsiusweg 1b-1c te Leeuwarden

Gemeente **Leeuwarden**

Van donderdag 2 februari 2017 tot en met woensdag 15 maart 2017 ligt de ontwerp-omgevingsvergunning ex artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3° van de Wabo voor de realisatie van een onbemand tankstation op het adres Celsiusweg 1b-1c te Leeuwarden met bijbehorende stukken ter inzage.

Ontwikkeling

Het plangebied heeft betrekking op het perceel Celsiusweg 1b-1c te Leeuwarden. De eigenaar van het perceel is voornemens een onbemand benzinestation zonder LPG te realiseren langs de Celsiusweg. De zichtlocatie vanaf de nieuwe westelijke invalsweg van Leeuwarden en de clustering van auto geregelateerde activiteiten in deze hoek van het bedrijventerrein Leeuwarden-West maken de locatie hiervoor geschikt. In het pand aan de Celsiusweg 1b-1c is en blijft een autoverhuurbedrijf gevestigd. Dit verzoek is in strijd met het ter plekke geldende bestemmingsplan "Leeuwarden-Industrieterrein West" aangezien het perceel niet voorzien is van de functieaanduiding "verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG".

Inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stads kantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de gemeentelijke website of landelijke website ruimtelijke plannen.

Reageren

In de periode waarin de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan het college van burgemeester en wethouders dan nog meenemen in de afweging van het definitieve besluit.

- schriftelijk: schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
Vermeld in uw brief:
 - ontwerp-omgevingsvergunning onbemand tankstation Celsiusweg 1 Leeuwarden
 - waarom u een zienswijze indient
 - de datum
 - uw naam en adres
 - uw handtekening
- mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30–17.00 uur).