



Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Nijmegen West - 4 (Symfoniestraat 208)', Nijmegen



De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 27 september 2017 het bestemmingsplan Nijmegen West - 4 (Symfoniestraat 208) ongewijzigd vastgesteld.

Het plangebied is gelegen aan de Symfoniestraat 204, 208 en 210. Het plangebied wordt aan de oostzijde begrensd door een waterloop en aan de westzijde door de Symfoniestraat. De grens aan de noordzijde wordt gevormd door de Rapsodiestraat en aan de zuidzijde door de sporthal en parkeerplaats.

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan vormt de samenvoeging van de hoofdlocatie van de basisschool Het Octaaf (Fanfarestraat 51-53) en de nevenvestiging aan de Symfoniestraat 210 tot één Integraal Kindcentrum voor de leeftijd van 0-12 jaar op de locatie aan de Symfoniestraat.

De nieuwbouw van de school is niet mogelijk binnen het vigerende bestemmingsplan 'Nijmegen West'. Het nieuwbouwplan past niet in de, in het vigerend bestemmingsplan opgenomen bouwvlakken. Om de nieuwe bouwplannen van het Octaaf te kunnen realiseren moet een bestemmingsplanprocedure worden doorlopen.

Inzage

Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken, liggen van donderdag 5 oktober 2017 tot en met donderdag 16 november 2017 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0268.BP11004-VG01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP11004-/NL.IMRO.0268.BP11004-VG01>

Daarnaast is het plan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:

<http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak>

Beroep

Belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn en die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend, alsmede de belanghebbende die niet verweten kan worden geen zienswijze te hebben ingediend, kunnen in de periode van vrijdag 6 oktober 2017 tot en met donderdag 16 november 2017 beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk - gemotiveerd - verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Digitaal

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in de dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.