



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'St. Rumoldusstraat 1', Weert



Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 28 september 2017 gedurende de beroepstermijn van zes weken, dat wil zeggen tot en met 8 november 2017, bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'St. Rumoldusstraat 1' met bijbehorende toelichting en vastgestelde raadsbesluit.

Dit plan is op 20 september 2017 door de gemeenteraad gewijzigd vastgesteld. De wijziging heeft betrekking op het verkleinen van de diepte van het bouwvlak, het verlagen van de maximale bouwhoogte en het verminderen van het maximum aantal toegestane woningen met 1 woning, van 16 naar 15 woningen. Tevens worden meer woningen op de St. Rumoldusstraat georiënteerd en minder woningen op het achter terrein. De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te vinden op www.weert.nl/openingstijden.

Het betreft de bekendmaking op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (bestemmingsplannen).

Ligging en begrenzing plangebied bestemmingsplan 'St.Rumoldusstraat 1'

Het plangebied ligt aan de Sint Rumoldusstraat tussen de woningen Coenraad Abelsstraat 2 en Sint Rumoldusstraat 3. Het bestemmingsplan omvat de realisering van een woongebouw op een voormalige bedrijfslocatie aan de St. Rumoldusstraat 1 te 6001 VV Weert.

Raadplegen.

Het bestemmingsplan, met inbegrip van bijbehorende stukken is digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPstrumoldusstr1-VA01.

(bestemmingsplan St. Rumoldusstraat 1).

Het bestemmingsplan kan, met inbegrip van de bijbehorende stukken, analoog (op papier) worden ingezien bij de informatie- en servicebalie van het stadhuis, Wilhelminasingel 101.

Beroepsmogelijkheden

Tegen het besluit van de raad van 20 september 2017 tot vaststelling van het bestemmingsplan St. Rumoldusstraat 1 kan schriftelijk beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij met betrekking tot het ontwerp-bestemmingsplan St. Rumoldusstraat 1 geen zienswijze naar voren hebben gebracht.



Voor zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. Voor de hoogte van de bedragen kunt u de website van de Raad van State raadplegen via www.raadvanstate.nl onder Ruimtelijke ordeningskamer. Hier vindt u ook meer informatie over de beroepsprocedure. U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken (dus tot en met 9 november 2017). De termijn vangt aan met ingang van de dag na de datum van de terinzagelegging van dit besluit (dus in dit geval op 28 september 2017).

Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet op.

Ingevolge artikel 3.8 lid 5 Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan St. Rumoldusstraat 1 in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening inzake een bestemmingsplan is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling van het betreffende bestemmingsplan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Weert, 27 september 2017

Burgemeester en wethouders van Weert,

G. Brinkman A.A.M.M Heijmans

gemeentesecretaris burgemeester