



Bestemmingsplan "Parapluherziening Oosterhout 2017, definitie wonen/woondoeleinden"



Burgemeester en wethouders van Oosterhout maken ingevolge artikel 3.8, lid 3, van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met **ingang van 28 september 2017** (vanaf donderdag) gedurende **zes weken**, voor eenieder **ter inzage** ligt het door de gemeenteraad op 19 september 2017 genomen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan "Parapluherziening Oosterhout 2017, definitie wonen/woondoeleinden" (NL.IMRO.0826.BSPparapwonen2017-VA01), met de hierbij behorende stukken.

Alle stukken kunnen worden ingezien bij het informatiecentrum in het stadhuis, Slotjesveld 1 te Oosterhout en kunnen ook geraadpleegd worden op de website van de gemeente www.oosterhout.nl of op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het bestemmingsplan voorziet in een juiste koppeling tussen de bestemmingen "wonen" of "woondoeleinden", met het begrip woning. Dit naar aanleiding van een uitspraak van de rechtbank. Het bestemmingsplan heeft betrekking op meerdere bestemmingsplannen en is bedoeld om het huidige beleid ten aanzien van wonen, en meer specifiek het reguleren van kamerverhuur, te kunnen voortzetten.

Tegen het ontwerpplan is geen zienswijze ingediend. De gemeenteraad heeft bij de vaststelling geen wijzigingen aangebracht in dit bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp van dit plan, zoals dat eerder ter inzage heeft gelegen.

Beroep

Vanaf de dag na ter inzage legging van de stukken (**vanaf vrijdag 29 september 2017**) kan gedurende 6 weken (**dus tot vrijdag 10 november 2017**) beroep worden ingesteld tegen het gewijzigde besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan door een belanghebbende, voor zover deze kan aantonen dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig een zienswijze in te dienen tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het beroep moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van beroep.

Het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan treedt het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet apart worden ingediend, naast het instellen van beroep. Zowel voor het instellen van beroep als het verzoeken om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Oosterhout, 27 september 2017