

Ontwerpbestemmingsplan Holthoevensestraat 5, Wilp



Burgemeester en wethouders van Voorst maken het volgende bekend:

Vanaf **28 september 2017** ligt voor een periode van **zes weken** voor iedereen ter inzage een ontwerp van het bestemmingsplan Holthoevensestraat 5, Wilp (NL.IMRO.0285.20242-OW00). Dit ontwerp en de bijbehorende stukken zijn op werkdagen van **8.30 uur tot 12.15 uur** in te zien bij de balie VROM in het gemeentehuis van Voorst, H.W. Iordensweg 17 in Twello. Ook bestaat de mogelijkheid om op andere tijden de stukken in te zien. Hiervoor maakt u een afspraak met Wouter IJsseldijk. Zijn telefoonnummer is 0571-27 98 48. Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn ook digitaal beschikbaar gesteld. Bekijk de stukken op www.voorst.nl onder Wonen | Ruimtelijke Ontwikkeling, Bouwen en Wonen | Ruimtelijk plan raadplegen | Ruimtelijke plannen: ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan is ook te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Dit ontwerpbestemmingsplan maakt het mogelijk dat de woning en de bijgebouwen binnen het perceel Holthoevensestraat 5 in Wilp worden verplaatst. De nieuwe woning en bijgebouwen verbeteren de ruimtelijke kwaliteit op de locatie, onder andere omdat deze landschappelijk zijn ingepast.

Om uitvoering van het plan te garanderen krijgt het erfinrichtingsplan de status van beeldkwaliteitsplan. Het beeldkwaliteitsplan vormt, na vaststelling door de gemeenteraad, voor het plangebied het wettelijk toetsingsinstrument voor welstand in plaats van de Welstandsnota.

Tijdens de bovengenoemde periode kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen. Uw zienswijze stuurt u naar de gemeenteraad van Voorst. Het e-mailadres is raad@voorst.nl. Vermeld daarbij dat het gaat om het ontwerpbestemmingsplan Holthoevensestraat 5, Wilp. Voor een mondelinge zienswijze neemt u contact op met Wouter IJsseldijk.

Twello, 27 september 2017

J.T.H.M. Penninx, burgemeester

E.J.M. van Leeuwen, secretaris