



Ontwerpbestemmingsplan 'Nijmegen Oud West 2015 - 4 (Geulstraat 115); Nijmegen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen zijn voornemens om, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerpbestemmingsplan Nijmegen Oud West 2015 - 4 (Geulstraat 115) aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen.

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de bestaande bebouwing (voormalige boerderij met bijgebouwen/garageboxen) te slopen en nieuwbouw van twee-aan-een-woningen met garages te realiseren. Het plangebied is gelegen in de wijk Hees in het westen van Nijmegen, aan de Geulstraat. Het plangebied ligt nabij de Oscar Carréstraat, niet ver van de Schependomlaan.

Om bovenstaande mogelijk te maken is aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Inzage

Het plan, met de bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken (met ingang van donderdag 28 september 2017 tot en met woensdag 8 november 2017) ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BPa3004-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BPa3004-/NL.IMRO.0268.BPa3004-ON01>

Daarnaast is het plan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:

<http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak>

Zienswijze

In de periode van donderdag 28 september 2017 tot en met woensdag 8 november 2017 kan eenieder conform artikel 3:15 Algemene wet bestuursrecht een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad, t.a.v. de afdeling Projectmanagement en Ruimtelijke Kwaliteit (bureau PK30), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

Het is ook mogelijk om digitaal een zienswijze in te dienen via <https://www.nijmegen.nl> onder 'Digitaal Loket', 'Zienswijze indienen'. Inloggen met DigiD of voor bedrijven met Eherkenning is hierbij verplicht.