



Vastgesteld uitwerkingsplan 'Hoofddorp Tudorpark B'



Burgemeester en wethouders van Haarlemmermeer maken bekend dat zij bij besluit van 12 september 2017, nummer 2017.0049331, het uitwerkingsplan 'Hoofddorp Tudorpark B' hebben vastgesteld. Het plan heeft de planidentificatie NL.IMRO.0394.UPGhfdTudorparkB-C001' en is conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening in elektronische vorm vastgelegd en in die vorm vastgesteld.

Tegen het ontwerpuitwerkingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Het plan

Het doel van het uitwerkingsplan is om op grond van de uitwerkingsverplichting de geldende bestemming 'Wonen - Uit te werken' uit te werken in de bestemming 'Woongebied' voor een gedeelte van het gebied Tudorpark gelegen direct ten oosten van de busbaan en de Toolenburgerplas en ten noorden van de reeds gerealiseerde bebouwing aan de Bennebroekerweg.

postcode: 2135 AA

Inzien

Het vaststellingsbesluit en het uitwerkingsplan (verbeelding, regels, toelichting) kunt u raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de website van de gemeente: www.haarlemmermeer.nl/ro.

Voorts liggen deze stukken ter inzage in het raadhuis in Hoofddorp. Op afspraak zijn deze stukken dagelijks in te zien van 9-13 uur. Een afspraak maakt u via 0900-1852.

De terinzageligging begint op 26 september 2017 en duurt zes weken.

Beroep

Binnen de zes weken waarin de stukken ter visie liggen, kunnen belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze in te dienen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Omdat het uitwerkingsplan de bouw van meer dan elf woningen mogelijk maakt, is de Crisis- en herstelwet (verder Chw) van toepassing is. Dit betekent dat het recht om in beroep te gaan tegen het vaststellen van het bestemmingsplan op de volgende punten is ingeperkt (hoofdstuk 1, afdeling 2 van de Chw):

- een niet tot de centrale overheid behorende rechtspersoon die krachtens publiekrecht is ingesteld of een niet tot de centrale overheid behorend bestuursorgaan (bijvoorbeeld een andere gemeente) kan geen beroep instellen;
- het indienen van een pro forma beroep is niet meer mogelijk;
- er geldt een relativiteitseis. Deze eis houdt in, dat de rechter een besluit niet mag vernietigen, als de vernietigingsgrond niet strekt tot bescherming van het rechtstreeks belang van degene die het beroep instelt.

Verder betekent de Chw dat het eventuele beroep door de Raad van State versneld wordt behandeld.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van

State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.



Voor het in behandeling nemen van het beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde termijn van terinzageliggig. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld, kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien het verzoek om voorlopige voorziening tijdens de beroepstermijn is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Voor het in behandeling nemen van het verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.