



## Ontwerpbestemmingsplan Hyacintenlaan 2, Warmond



Identificatienummer : NL.IMRO.1525.BP2017WAR10019-ON01

### ***Toelichting op het ontwerpbestemmingsplan***

Het plangebied betreft het perceel Hyacintenlaan 2, gelegen in het westelijke deel van de bebouwde kom van Warmond. Aan de gemeente is voor dit perceel verzocht om medewerking aan het mogelijk maken van de bouw van vier woningen in plaats van één woning binnen de woonbestemming. Dit initiatief is passend binnen de Visie Verdichting Warmond, vastgesteld door de gemeenteraad in 2016.

### ***Terinzagelegging***

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan, bestaande uit een verbeelding, planregels en een toelichting, in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening van **donderdag 7 september tot en met woensdag 18 oktober 2017** voor een ieder ter inzage ligt in het gemeentekantoor in Sassenheim.

De digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op [www.teylingen.nl](http://www.teylingen.nl) onder Bouwen en verbouwen - Bestemmingsplannen en projecten – Voorhout vindt u een link naar het digitale ontwerpbestemmingsplan.

Daarnaast vindt u een link naar de authentieke digitale bestanden en kunt u een pdf-bestand van de analoge versie van het ontwerpbestemmingsplan downloaden.

*(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)*

### ***Zienswijze***

Binnen de termijn, dat het plan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout, telefoon 14 0252.

U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen bij de gemeente Teylingen via emailadres: [gemeente@teylingen.nl](mailto:gemeente@teylingen.nl)

### ***Informatie***

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met Fariq Ishaak van Domein Ruimte via 14 0252.