

Omgevingsvergunning voor het aanleggen van vijf camperplaatsen op het perceel kadastraal bekend gemeente Assen, sectie AC, nr. 757, plaatselijk bekend Ten Oeverstraat nabij nr. 17 te Assen.



Burgemeester en wethouders van Assen maken bekend dat in afwijking van het geldende bestemmingsplan "Bos & Golf" een omgevingsvergunning is verleend op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het aanleggen van vijf camperplaatsen op het perceel kadastraal bekend gemeente Assen, sectie AC, nr. 757, plaatselijk bekend Ten Oeverstraat nabij nr. 17 te Assen.

Korte beschrijving beoogde ontwikkeling

De aanvraag omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteiten 'bouwen' en 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Overeenkomstig artikel 2.1, lid 1, onder c, juncto artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt afgeweken van het bestemmingsplan "Bos & Golf". Het bouwplan is in strijd met het geldende bestemmingsplan, omdat artikel 10, lid 1, onder c bepaalt dat de tot 'recreatieve-dagrecreatie' aangewezen percelen zijn bestemd voor dagrecreatieve voorzieningen, uitsluitend in de vorm van speel- en spelvoorzieningen en naar de aard daarmee gelijk te stellen kleinschalige voorzieningen. De camperplaatsen vallen niet binnen de aangegeven dagrecreatieve voorzieningen en zijn niet gelijk te stellen aan kleinschalige voorzieningen. Tevens wordt een elektriciteitsvoorziening aangelegd. Daarom is een omgevingsvergunning nodig waarbij afgeweken wordt van de regels van het bestemmingsplan.

Ontwerpbesluit

De ontwerp-omgevingsvergunning en de daarop betrekking hebbende stukken hebben met ingang van donderdag 13 juli 2017 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend. De omgevingsvergunning wordt daarom ongewijzigd verleend.

Ter inzage

De omgevingsvergunning inclusief bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 7 september gedurende 6 weken ter inzage bij de balie Bouwen, Wonen & Ondernemen in het Stadhuis, Noordersingel 33 te Assen. Deze kunt u tijdens werkdagen zien.

Het plan met het identificatienummer NL.IMRO.0106.99OMG20170349-VST1 is te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroepschrift/verzoek om voorlopige voorziening

Tijdens bovengenoemde ter inzage termijn bestaat de mogelijkheid een schriftelijk beroepschrift in te dienen bij de Rechtbank Noord-Nederland, sectie Bestuursrecht, locatie Groningen, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden die

1. tijdig hun zienswijzen bij het college van burgemeester en wethouders naar voren hebben gebracht;
2. die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen of niet tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van 20 oktober 2017 (daags na afloop van beroepsperiode). Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep



en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met het team Bouwen, Wonen & Ondernemen.

Assen, 6 september 2017