



## Kennisgeving bestemmingsplan "Schiemond"



Gemeente Rotterdam

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat met ingang van vrijdag 8 september 2017 gedurende een periode van zes weken (dus tot en met donderdag 19 oktober 2017) het ontwerpbestemmingsplan "Schiemond" (NL.IMRO.0599.BP1073Schiemond-) met de bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage ligt bij de informatiebalie van het Timmerhuis, Halvemaanpassage 1. Het ontwerpbestemmingsplan kunt u na het maken van een afspraak (010-2672514) inzien.

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken is tevens beschikbaar via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Het plangebied ligt in Delfshaven en wordt ruwweg begrensd door de Speedwellstraat, de Pelgrimsstraat, de Westzeedijk, Schiemond en de Nieuwe Maas.

In grote lijn is in het ontwerpbestemmingsplan de volgende ontwikkelingen/veranderingen ten opzichte van het vorige bestemmingsplan opgenomen:

1. Bij de gemengde bestemming tussen de Baloeranstraat en Dempostraat wordt wonen op de begane grond mede mogelijk gemaakt.
2. De woning aan de oostzijde van de gemengde bestemming, aan de Dempostraat, krijgt ook een gemengde bestemming, waardoor kantoor en maatschappelijke voorzieningen mogelijk worden. De bebouwing staat los van de overige (woon) bebouwing en grenst aan een pleintje. Het betreft geen bouwontwikkeling maar een functieverruiming.

### Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk gemotiveerde zienswijzen kenbaar maken aan de gemeenteraad, door tussenkomst van de directeur van Stadsontwikkeling, R&W/Bestemmingsplannen, Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam. Tevens kunnen gedurende deze termijn door een ieder mondeling gemotiveerde zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met 06-10407388.

### Inloopavond

In Wijkcentrum Schiemond aan de Dempostraat 143, 3029 CL te Rotterdam wordt op donderdag 12 oktober 2017 van 18.30 tot 20.00 uur een informatieavond gehouden over het ontwerpbestemmingsplan. De informatieavond kent geen vast programma. U kunt op elk tijdstip tussen 18.30 tot 20.00 uur binnenkomen en het ontwerpbestemmingsplan inzien. Er zijn verschillende ambtenaren aanwezig aan wie u vragen kunt stellen over de inhoud van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage ligt.

Rotterdam, 6 september 2017

Burgemeester en wethouders voornoemd,

namens dezen,



---

dhr. C.H. Jaeger

Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling