

## Ontwerpbestemmingsplan 'N270 Langstraat'



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'N270Langstraat' (NL.IMRO.0762.BP201611-B001) en de daarbij horende bijlagen ter inzage wordt gelegd.

### Voor welk gebied is dit?

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het gedeelte van de N270 van Walsberg tot aan de Limburgse grens, (de Langstraat) in Deurne, inclusief delen van enkele aangrenzende percelen. Over de exacte ligging van de grenzen van het plangebied kunt u informatie bij het Klantcontactcentrum inwinnen of u kunt het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadplegen.

### Wat zijn de plannen?

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in:

**A:** De herstructurering van de Langstraat in Deurne (Walsberg tot aan de Limburgse grens), met als doel deze veiliger te maken. Het ontwerp is uitgevoerd volgens de richtlijnen van "Duurzaam veilig" en voorziet in een parallelstructuur, waardoor het landbouwverkeer zich niet meer op de hoofdrijbaan hoeft te begeven. Ook wordt hierdoor het aantal aansluitingen op de hoofdrijbaan aanzienlijk verminderd en de veiligheid vergroot. Naast de herstructurering gaat de gemeente, in samenwerking met de Provincie, ook de geluidshinder van de N270 in Deurne aanpakken. Dit gebeurt door het aanbrengen van stiller asfalt en de plaatsing van geluidsschermen langs de N270. Woningen waar de geluidshinder dan nog te hoog is, komen mogelijk in aanmerking voor gevelmaatregelen. Het hiervoor opgestelde saneringsprogramma wordt apart gepubliceerd.

**B:** Herbegrenzing Natuurnetwerk Brabant (NNB). Tegelijk met het ter inzage leggen van dit ontwerpplan zal de gemeente bij de provincie een verzoek indienen tot herbegrenzing van de NNB, omdat het voor de realisatie van dit bestemmingsplan noodzakelijk is dat een deel van de NNB wordt verwijderd. Voor dit plan is voorzien in een financiële compensatie hiervan. Op de verbeelding is aangeduid om welke percelen het gaat.

### Wat ligt ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan en de hierbij behorende bijlagen liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

### Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van *1 september 2017* gedurende 6 weken ter inzage.

### Waar is dit terug te vinden?

**Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:**

**Digitaal via** [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) of op [www.deurne.nl](http://www.deurne.nl).

Bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne aan de Markt 1.



---

## **Wat betekent dit voor u?**

### **Zienswijze**

Iedereen kan tijdens de termijn van terinzagelegging mondeling of schriftelijk een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Deurne (Postbus 3, 5750 AA Deurne).

Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het Klantcontactcentrum, via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

### **Hoorzitting**

Wij stellen indieners van een zienswijze in de gelegenheid om hun zienswijze mondeling toe te lichten voor de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen. Wilt u van deze mogelijkheid gebruik maken? Geef dan in uw zienswijze aan, dat u gehoord wilt worden door de Hoorcommissie. U ontvangt dan een uitnodiging voor de Hoorcommissie. De Hoorcommissie vergadert op *23 oktober 2017*.

### **Heeft u vragen?**

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.

*Deurne, 28 augustus 2017*