



Ontwerp 'Wijzigingsplan 3, Oude Herenweg 22 Voorhout "Buitengebied Teylingen" ter inzage



Identificatienummer: NL.IMRO.1525.WP2017TEY01044-030 1

Burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen maken in overeenstemming met artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij op 22 augustus 2017 hebben besloten het **ontwerp 'Wijzigingsplan 3, Oude Herenweg 22 Voorhout "Buitengebied Teylingen" ' met identificatienummer NL.IMRO.1525.WP2017TEY01044-0301** in procedure te brengen en voor een ieder ter inzage te leggen.

Plangebied

Het plangebied betreft het achterste deel van het perceel Oude Herenweg 22 in Voorhout.

Inhoud plan

Het wijzigingsplan heeft betrekking op het vergroten van het bouwvlak, zodat het mogelijk is om een uitbreiding van de kas en uitbreiding van bedrijfsgebouwen te realiseren. Het perceel heeft op grond van het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Teylingen' de bestemming 'Agrarisch – Bollenteelt – bollenzone 3'. Het voorgestelde plan is hiermee in strijd, omdat de uitbreiding van de kas en het bedrijfsgebouw niet passen in het huidige bouwvlak.

Binnen dit bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om onder voorwaarden het bouwvlak te vergroten. Met de wijzigingsplan wordt voldaan aan deze gestelde voorwaarden.

Ter inzage

Het ontwerp wijzigingsplan ligt vanaf **donderdag 31 augustus 2017 tot en met woensdag 11 oktober 2017** ter inzage.

Inzien

U kunt het ontwerp wijzigingsplan plan inzien op het Gemeentekantoor in Sassenheim.

De digitale versie van dit ontwerp wijzigingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Op www.teylingen.nl onder- "Bouwen en Wonen" – "Bestemmingsplannen" – "Voorhout" – "ontwerp 'Wijzigingsplan 3, Oude Herenweg 22 Voorhout "Buitengebied Teylingen" " vindt u een link naar het digitale ontwerp wijzigingsplan. Daarnaast vindt u een link naar de authentieke digitale bestanden.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit Ruimtelijke Ordening de digitale versie beslissend.)

Zienswijzen

Binnen de termijn, dat het ontwerp wijzigingsplan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout, telefoon 14-0252.

U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen bij de gemeente Teylingen via emailadres: gemeente@teylingen.nl.



Wij verzoeken u vriendelijk om bij het indienen van uw zienswijze het volgende zaaknummer te vermelden: Z-2017-000712.

Openbaar

Wanneer u een zienswijze indient, dan kan iedereen deze zienswijze op de website www.teylingen.nl inzien. Uw zienswijze wordt niet geanonimiseerd. Hierdoor worden uw naam, adres en woonplaats op het internet zichtbaar.

Informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met Koos van Kampen van het Domein Ruimte via telefoonnummer 14-0252 of via de email: k.vankampen@hltsamen.nl