



Vaststellen bestemmingsplan en Hogere Waarde 'Middenweg 37 in Limmen'



Burgemeester en wethouders van Castricum maken als gevolg van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het bestemmingsplan 'Middenweg 37 in Limmen' met plan-ID: NL.IMRO.0383.BPL16Middenweg37-VS01 gewijzigd is vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 19 januari 2017. De gemeenteraad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan. Daarnaast heeft burgemeester en wethouders voor het perceel een Hogere Waarde vastgesteld op 13 december 2016.

Het plangebied ligt centraal in Limmen, tussen de Rijksweg en de Middenweg. Het bestemmingsplan voorziet in het realiseren van 19 woningen (waarvan 1 bestaand pand). Het plan is divers van opzet, voor zowel senioren (patiowoningen), vrije sector als sociale woningbouw (categorie 2) wordt gebouwd.

Het bestemmingsplan inclusief de nota zienswijzen, het besluit Hogere Waarde, evenals het besluit tot vaststelling en alle bijlagen liggen vanaf 2 februari 2017 ter inzage in het gemeentehuis van Castricum. De stukken liggen ter inzage totdat de beroepstermijn is verstreken. Tevens is het plan te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl onder plan-ID: NL.IMRO.0383.BPL16Middenweg37-VS01.

Beroep

Een belanghebbende kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>). Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Daarvoor kan, als u nadelige gevolgen van het besluit voorziet tijdens de behandelingsperiode van uw beroepschrift, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>). Voorwaarde is dat tevens een beroepschrift is ingediend. Voor de behandeling van een verzoek is griffierecht verschuldigd.

Meer informatie: mevr. P. Drenth-Reus, tel. 14 0251.

Burgemeester en wethouders van Castricum, 1 februari 2017