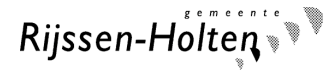




Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Kern Holten, locatie Albert Heijn'



Het college van burgemeester en wethouders van Rijssen-Holten geeft kennis van de ter inzage legging van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Kern Holten, locatie Albert Heijn'.

Dit bestemmingsplan wordt globaal begrensd door de Dorpsstraat - Zwarte Pad - Kalfstermansweide te Holten. Dit plan maakt planologisch de uitbreiding van ongeveer 1.000 m² bruto vloeroppervlak aan commerciële doeleinden (waaronder een supermarkt en overige commerciële doeleinden) mogelijk.

Het plan is op de volgende punten gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp: de bouwhoogte wordt deels verlaagd naar 8 en 5 meter. Daarnaast is het parkeeronderzoek geactualiseerd.

Het bestemmingsplan kunt u inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1742.BP-HC2014001-0401> en op www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen. De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.rijssen-holten.org/plannen/NL.IMRO.1742.BPHC2014001-/NL.IMRO.1742.BPHC2014001-0401/>

U kunt het bestemmingsplan vanaf woensdag 9 augustus 2017 t/m woensdag 20 september 2017 inzien bij het loket Ruimte of digitaal op www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen. Een belanghebbende die op tijd zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt en een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze aan de gemeenteraad kenbaar te maken, kan vanaf de donderdag na terinzagelegging gedurende de genoemde termijn beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld, kunnen belanghebbenden ook beroep instellen tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst het besluit totdat op dat verzoek is beslist. Meer informatie over beroep vindt u op www.rijssen-holten.nl/beroep. Een geprinte versie is verkrijgbaar bij het loket Ruimte.

Rijssen, 8 augustus 2017

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Rijssen-Holten,
Namens deze:*

A.C. Hofland, burgemeester

A.C. van Eck, gemeentesecretaris