



Gemeente Nissewaard - Ter inzage ontwerpbestemmingsplan Park Waterrijk III

GEMEENTE
NISSEWAARD

De gemeente Nissewaard heeft een ontwerp voor het bestemmingsplan Park Waterrijk III voorbereid.

Inhoud

De voormalige gemeente Spijkenisse, thans gemeente Nissewaard, had het plan opgevat om ten zuiden van het dorp Hekelingen een nieuwe woonwijk te ontwikkelen, genaamd Heer & Meester. Door de economische neergang vanaf 2008 zijn de woningbouwplannen onvoldoende tot ontwikkeling gekomen. Van de geplande woningen zijn er inmiddels slechts zeven gebouwd. Daarna is overeen gekomen dat de plannen in fasen gerealiseerd gaan worden.

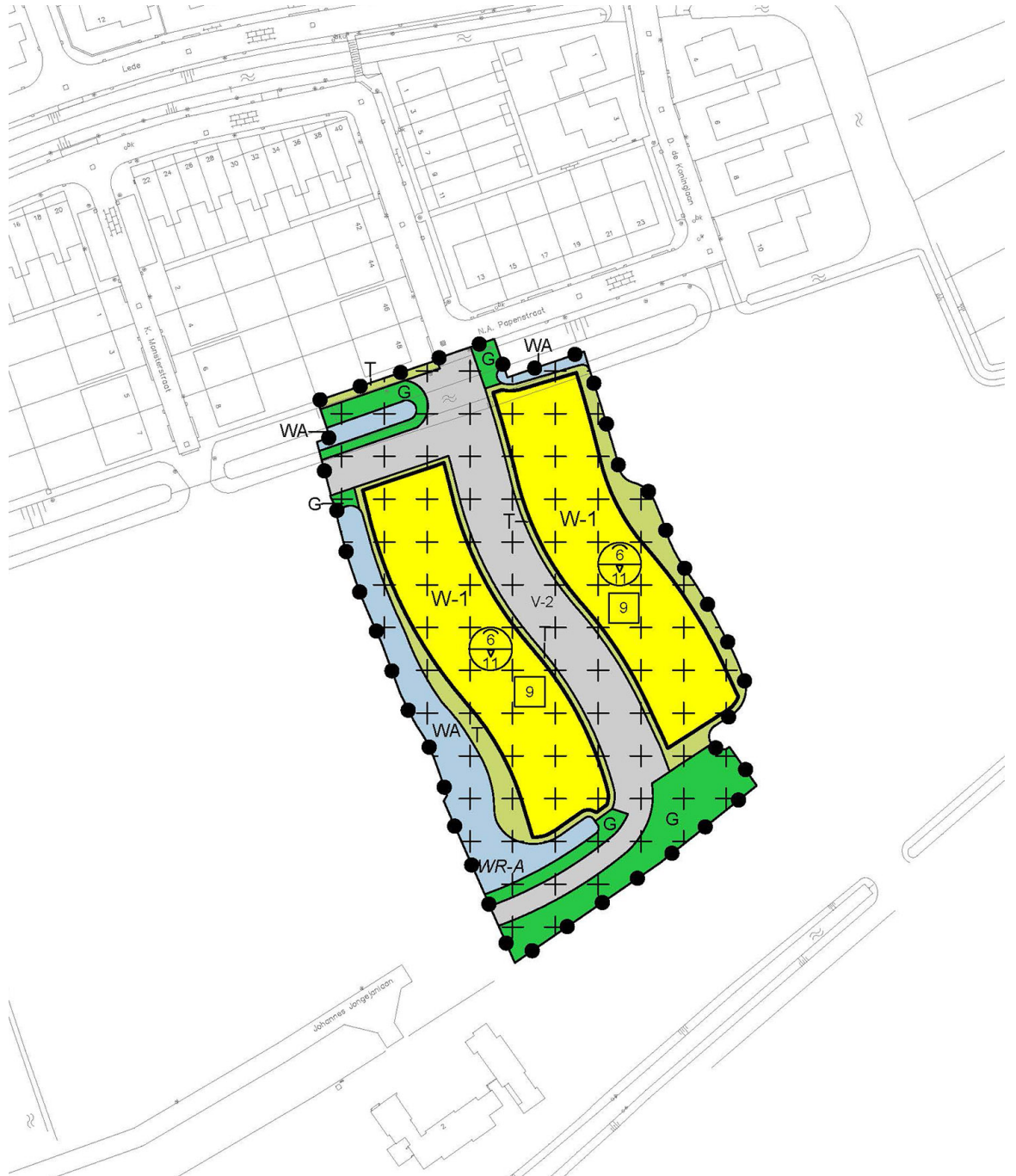
Stevast Ontwikkeling uit Capelle aan den IJssel heeft in 2012 op eigen initiatief een plan gemaakt voor het oostelijk deel van Heer&Meester. Dit oostelijk gedeelte wordt aangeduid als het plan Park Waterrijk. Nu wordt de derde fase ontwikkeld. Deze fase bestaat uit 18 woningen.

Om de ontwikkeling juridisch-planologisch mogelijk te maken, is een bestemmingsplan opgesteld, welke nu ter inzage wordt gelegd.

Om optimaal te kunnen inspelen op de vraag en individuele wensen in of op de woningmarkt is het bestemmingsplan enigszins flexibel.

Plangebied

Het plangebied van 'Park Waterrijk III' ligt ten zuidoosten van de dorpskern van Hekelingen.



Planfase
Ontwerp.

Plannummer
NL.IMRO.1930.BPHDLWATERRIJK3-2001

Inzage
U kunt het ontwerpbestemmingsplan van 3 augustus tot 14 september 2017 inzien:

- op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- op www.nissewaard.nl/ruimtelijkeplannen;
- op afspraak in het stadhuis, Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse.



Reacties

U kunt tot 14 september 2017 een reactie (zienswijze) indienen. Dit kan zowel mondeling als schriftelijk.

Een schriftelijke reactie stuurt u naar:

de gemeenteraad van de gemeente Nissewaard

Postbus 25

3200 AA Spijkenisse.

U kunt ook reageren via www.nissewaard.nl/ruimtelijkeplannen.

Voor een mondelinge reactie kunt u een afspraak maken bij het team Stadsontwikkeling.

Meer weten?

Wilt u meer weten over het ontwerpwijzigingsplan of wilt u een afspraak maken, neem dan contact op met het team Stadsontwikkeling via telefoonnummer: 140181.